

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΝΑΒΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΟ
43.756 ΚΟΤΟΠΟΥΛΩΝ ΠΑΧΥΝΣΗΣ ΑΝΑ ΕΚΤΡΟΦΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΚΕΦ. 2

ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

2. ΜΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ

2.1. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ, ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΡΓΟΥ

2.1.1. Γεωγραφική θέση-διοικητική υπαγωγή

Η υφιστάμενη πτηνοτροφική μονάδα της εταιρείας “ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΝΑΒΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.”, βρίσκεται στη θέση “Γέφυρα Δρογούλη” της κτηματικής περιοχής της Τ.Κ. Ν. Εφέσου, Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου - Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας, Π.Κ.Μ. και αποτελείται από τμήμα του υπ’αρ. 1072 κληροτεμαχίου, έκτασης 13.385,046 τ.μ..

Το γήπεδο της μονάδας βρίσκεται σε περιοχή ανάπτυξης δραστηριοτήτων του πρωτογενούς τομέα του ΓΠΣ Δίου, όπου επιτρέπεται η χρήση πτηνοκτηνοτροφικών μονάδων.

2.1.2. Συνοπτική περιγραφή βασικών στοιχείων έργου

Πρόκειται για υφιστάμενη δραστηριότητα, η οποία βρίσκεται σε λειτουργία από το έτος 1992 αλλά δε διαθέτει ΑΕΠΟ. Ζητείται η υπαγωγή της στο αρ. 9 του Ν. 4014/2011 για να λάβει ΑΕΠΟ μετά από μετά από σύμφωνη γνώμη του ΠΕΣΠΑ

Η δυναμικότητα της είναι 43.756 κοτόπουλα κρεατοπαραγωγής ανά κύκλο εκτροφής και σύμφωνα με τα είδη των κτιρίων, στην οποία λαμβάνουν χώρα 6 εκτροφές ανά έτος (262.536 πτηνά/έτος). Το μέσο βάρος των πτηνών που οδηγούνται για σφαγή είναι 2,2 κιλά/πτηνό, οπότε στη μονάδα παράγονται 578 tn/y κρέατος, το οποίο καταναλώνεται κατά βάση από τον πληθυσμό της ΠΕ Πιερίας.

Η μονάδα στεγάζεται σε πέντε (5) θαλάμους, οι οποίοι πληρούν τις προδιαγραφές των σύγχρονων πτηνοτροφικών μονάδων για εντατική εκτροφή πτηνών, ενώ υπάρχουν και οι απαραίτητοι βοηθητικοί χώροι: τα σιλό τροφής των πτηνών, τα οποία βρίσκονται εξωτερικά των θαλάμων, μαζί με τους αποθηκευτικούς χώρους, τους χώρους των γραφείων, το χώρο τοποθέτησης Η/Ζ, το χώρο αντλιοστασίου και το δωμάτιο του φύλακα. ΣΧΕΤ. ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2 ΜΕ ΧΩΡΟΥΣ-ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΠΕΔΟΥ.

Για το γήπεδο της μονάδας έχει εκδοθεί η υπ’ αριθμ. 74/1972 οικ. άδεια. Κάποια από τα κτίρια αποτελούν αυθαίρετες κατασκευές για τα οποία έχει γίνει η α/α 13229535 δήλωση υπαγωγής στο Ν. 4495/2017 και η εταιρία έχει εξοφλήσει πλήρως το πρόστιμο, όπως απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία.

Η μονάδα είναι συμβατή με τις χρήσεις γης στην περιοχή μελέτης και με τους όρους δόμησης.

Η ύδρευση της μονάδας γίνεται από ιδιωτική γεώτρηση, η οποία βρίσκεται εντός του γηπέδου. Το νερό της γεώτρησης αποθηκεύεται αρχικά σε υδατόπυργο πριν οδηγηθεί στο δίκτυο ύδρευσης. Οι χρήσεις της γεώτρησης είναι τόσο για κτηνοτροφική χρήση όσο και για άρδευση των καλλιεργειών εντός του υπ’αρ. 1072 κληροτεμαχίου, τμήμα του οποίου καταλαμβάνεται από το πτηνοτροφείο.

Η μονάδα είναι συνδεδεμένη με το δίκτυο της ΔΕΗ για την κίνηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της, ενώ για τη θέρμανσή της χρησιμοποιούνται θερμομητέρες υγραερίου και αερολέβητες καύσης βιομάζας.

Στη μονάδα λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της πυροσβεστικής υπηρεσίας.

Στη μονάδα παράγεται κοπριά στρωμνής, η οποία απομακρύνεται απευθείας από τους θαλάμους στο τέλος κάθε εκτροφής προς μονάδα παραγωγής βιοαερίου, με την οποία υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας

Επίσης, παράγονται υγρά απόβλητα από την πλύση των θαλάμων στο τέλος κάθε εκτροφής, τα οποία οδηγούνται σε υφιστάμενη στεγανή δεξαμενή προσωρινής αποθήκευσης λυμάτων και καταλήγουν (μαζί με την κοπριά στρωμνής) σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου, με την οποία υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας. Την ίδια διαχείριση ακολουθούν και τα αστικά λύματα.

Λόγω του ότι η υφιστάμενη αυτή δεξαμενή λυμάτων βρίσκεται εκτός του οριοθετημένου γηπέδου της μονάδας, θα καταργηθεί και θα αντικατασταθεί με νέα τσιμεντένια, χωρητικότητας το διπλάσιο των παραγόμενων υγρών αποβλήτων. Η νέα δεξαμενή θα συνδεθεί στο υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης του πτηνοτροφείου και σε σημείο απ' όπου διέρχεται ο αγωγός που οδηγεί τα υγρά απόβλητα προς την υφιστάμενη δεξαμενή η οποία θα καταργηθεί. Μετά τη σύνδεση της νέας δεξαμενής με το δίκτυο αποχέτευσης, το υπόλοιπο μήκος του αγωγού θα καταργηθεί.

Τα νεκρά πτηνά συλλέγονται σε καθημερινή βάση, αποθηκεύονται προσωρινά σε ψυκτικό θάλαμο και στη συνέχεια οδηγούνται προς αδρανοποίηση σε σύστημα διαχείρισης ΖΥΠ κατ. 2, με το οποίο θα υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας.

Τα αστικά στερεά απόβλητα της μονάδας, οδηγούνται στο ΧΥΤΑ Λιτοχώρου μέσω του συστήματος διαχείρισης (συλλογής-μεταφοράς) του Δ. Δίου-Ολύμπου, στον οποίο ανήκει διοικητικά το γήπεδο της μονάδας. Όταν λειτουργεί η ανακύκλωση του δήμου, τα ανακυκλώσιμα υλικά διαχειρίζονται μέσω του συστήματος διαχείρισης (συλλογής-μεταφοράς) του Δ. Δίου-Ολύμπου.

Λόγω της δυναμικότητάς της (> 40.000 πτηνών/κύκλο εκτροφής), η μονάδα υπόκειται σε ολοκληρωμένη διαχείριση πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης και πρέπει να εφαρμόζει ΒΔΤ (βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές) για την εξοικονόμηση ενέργειας και νερού.

Παρακάτω δίνονται κωδικοποιημένα τα βασικά στοιχεία της προτεινόμενης μονάδας:

- Επιφάνεια γηπέδου: 13.385,046 τ.μ.
- Κάλυψη γηπέδου : 3.523,58 τ.μ.
- Επιφάνεια ανάπτυξης πτηνών : 2.917,05 τ.μ.
- Συνολική ισχύς μονάδας: 225,00 kw
- Δυναμικότητα: 43.756 όρνια πάχυνσης ανά εκτροφή
- Ισοδύναμα ζώα: 175 Ι.Ζ.
- Αριθμός απασχολούμενων: 1 άτομο

- Ανάγκες σε άχυρο (στρωμνή) κατά μέγιστο: 105 tn/y
- Ανάγκες σε τροφή (φύραμα) κατά μέγιστο: 1.496 tn/y
- Απαιτούμενες ποσότητες νερού κατά μέγιστο: 3.099 m³/y
- Απαιτούμενες ποσότητες ηλεκτρικής ενέργειας κατά μέγιστο : 44.339 kWh/y
- Απαιτούμενες ποσότητες υγραερίου κατά μέγιστο: 29,15 tn/y

- Παραγόμενη ποσότητα κοπριάς στρωμνής κατά μέγιστο: 978 m³/y ή 993 tn/y
- Παραγόμενη ποσότητα νεκρών πτηνών κατά μέγιστο: 15.752 πτηνά /y ή 28,4 tn/y
- Αναμενόμενες ποσότητες υγρών αποβλήτων κατά μέγιστο: 213 m³/y
- Αναμενόμενες ποσότητες αστικών στερεών αποβλήτων: 0,5 tn/y
- Αέρια απόβλητα από του θαλάμους κατά μέγιστο
 - Ποσότητες αερίων θερμοκηπίου (βάση BREF 2017)
 - ✓ CH₄: 1.575 kg/y ή 1,57 tn/y
 - ✓ N₂O: 8.400 kg/y ή 8,4 tn/y N₂O
 - Ποσότητες αμμωνίας
 - ✓ NH₃: 2.625 kg /y ή 2,6 tn/y
- Αέρια απόβλητα από τις εστίες καύσης (θερμομητέρες και λέβητες υγραερίου)
 - Απώλειες καυσαερίων: 15%
 - CO: 90 ppm
 - NO_x: 150 ppm
 - Δείκτης αιθάλης: Bacharach 1

2.2. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ, ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ Ν. 3937/2011 (Α΄ 60), ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ Κ.Α.

2.2.1. Αποστάσεις από όρια οικισμών και εγκεκριμένων πολεοδομικών σχεδίων

Όμοροι οικισμοί δεν υπάρχουν. Ο πλησιέστερος οικισμός είναι αυτός της Νέας Εφέσου, το ρυμοτομικό σχέδιο του οποίου απέχει απόσταση 475 μ. από τον λειτουργικό χώρο της μονάδας, με επιτούμενη απόσταση 800μ. σύμφωνα με το Ν. 4056/2012, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4859/27-11-2021.

Η μη πλήρωση της απαιτούμενης απόστασης τεκμηριώνεται στο παρακάτω κεφάλαιο 2.2.2.

2.2.2. Αποστάσεις από χρήσεις του Ν. 4056/2012, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4859/27-11-2021 καθώς και άλλων διατάξεων

Στην ευρύτερη περιοχή της μονάδας δεν υπάρχουν ξενοδοχεία, τουριστικά καταλύματα, κατασκηνώσεις, ποτάμια συνεχούς ροής, λίμνες, ακτές, παραδοσιακοί οικισμοί, νοσοκομεία, ευαγή ιδρύματα, μοναστήρια, λουτροπόλεις ή τουριστικοί χώροι. Επίσης, δεν υπάρχει εθνικό οδικό δίκτυο, ούτε γραμμές του ΟΣΕ. Η μονάδα έχει πρόσβαση μέσω της επαρχιακής οδού Ε5 Κατερίνης-Δίου.

Τα ισοδύναμα της μονάδας είναι 175.

Σύμφωνα με το παράρτημα του αρ. 20 των Ν. 4056/12-3-2012 (ΦΕΚ 52Α΄) και Ν. 4859/27-11-2021 (ΦΕΚ 228Α΄), οι ελάχιστες αποστάσεις που πρέπει να τηρούνται από το λειτουργικό χώρο των κτηνοτροφικών μονάδων παρουσιάζονται κωδικοποιημένες στον παρακάτω πίνακα:

Αρ. Ισοδύναμων Ζώων	Ελάχιστες αποστάσεις κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων (πλην των οικοσιτων ζώων) από τα όρια οικισμών, πόλεων κ.λ.π. σε μέτρα	Αποστάσεις γηπέδου ορνίθων πάχυνσης 175 Ισοδ. Ζώων, από τα όρια οικισμών, πόλεων κ.λ.π. σε μέτρα
161-320 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 4		
Επαρχιακοί δρόμοι (Ε5)	100	21,5
Βιοτεχνίες μη υγειονομικού ενδιαφέροντος Βιοτεχνία επίπλων	150	440
Μονάδες υγειονομικού ενδιαφέροντος Παρασκευή σαλατών	400	408
Οικισμοί και χωριά από 501 έως 2000 κατ. Ν. Έφεσος (πλησιέστερος): 1.560 κατ.	800	475 απόκλιση 40,625%
Εκπαιδευτήρια Ξένων γλωσσών	800	1.060

Σύμφωνα με την παρ. 4β, αρ. 5 του Ν. 4056/12-3-2012 (ΦΕΚ 52Α΄), όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 4 του Ν. 4859/27-11-2021 (ΦΕΚ 228Α΄), η μέτρηση των ανωτέρω ελάχιστων αποστάσεων έγινε από το πλησιέστερο σημείο του ορίου του λειτουργικού χώρου της κτηνοτροφικής εγκατάστασης μέχρι:

- ✓ Τον άξονα των επαρχιακών δρόμων (κατ' εξαίρεση, χορηγείται άδεια εγκατάστασης για υφιστάμενες μονάδες, προϋφιστάμενες της 12-3-2012).
- ✓ Τα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών
- ✓ Την πλησιέστερη κτηριακή ή άλλου είδους εγκατάσταση εκπαιδευτηρίων, βιομηχανιών και βιοτεχνιών.

Στην ακτίνα των 500 μ. από το γήπεδο της μονάδας δεν υπάρχουν υδρευτικές γεωτρήσεις [μέτρο Μ09Β0502 της 1ης αναθεώρησης του διαχειριστικού σχεδίου ΕΛ09 (ΦΕΚ 4676 Β' /2017)], ούτε μονάδες πολλαπλασιαστικού υλικού [αρ. 4 του Π.Δ. 224/27-7-1998 (ΦΕΚ 175Α')]. Επίσης, δεν υπάρχουν λατομικές περιοχές στην ακτίνα των 500 μ. από το γήπεδο της μονάδας (παρ. 2, αρ. 48, Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α')).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, δεν πληρείται η απόσταση του λειτουργικού χώρου της μονάδας από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Ν. Εφέσου και επομένως δεν είναι συμβατή με το Ν. 4056/2012, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4711/29-7-2020 (ΦΕΚ 145Α'), ως προς τη χωροθέτησή της.

Ωστόσο, σύμφωνα με το 117 του Ν. 5043/13-4-2023 (ΦΕΚ 91Α'), οι πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις εντατικής εκτροφής, οι οποίες αποδεικνύεται με κάθε πρόσφορο τρόπο ότι ευρίσκοντο σε λειτουργία κατά την έναρξη ισχύος του ν. 4056/2012 (Α' 52), έχοντας αποστάσεις μικρότερες των ελαχίστων των πινάκων 1 και 2 του Παραρτήματος του άρθρου 20 του ν. 4056/2012 (Α' 52), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4711/29-7-2020 (ΦΕΚ 145Α') και το Ν. 4859/27-11-2021 (ΦΕΚ 228Α'), μπορούν να ανανεώνουν, να μεταβιβάζουν ή να τροποποιούν την έγκριση ή γνωστοποίηση λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένης της αύξησης της δυναμικότητάς τους, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι περιορισμοί των ανωτέρω πινάκων, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) η πτηνοτροφική εγκατάσταση λειτουργεί συνεχώς,

β) οι κτηριακές εγκαταστάσεις είναι νομίμως υφιστάμενες ή έχουν υπαχθεί στις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί αυθαίρετης δόμησης,

γ) ο φορέας λειτουργίας της πτηνοτροφικής εγκατάστασης είναι εγγεγραμμένος στο Εθνικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Εμπορικών Εκμεταλλεύσεων Πουλερικών, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1824/332840/10.12.2021 (Β' 5718) απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Η αιτούσα εταιρεία, λειτουργεί συνεχώς από το 1992 και σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας, τα στοιχεία μητρώου-επιχείρησης από την ΑΑΔΕ και τις δηλώσεις ΟΣΔΕ, έχει υπαχθεί στο νόμο των αυθαιρέτων και διαθέτει κωδ. ΕΛ61ΡFΑΤ044, οπότε μπορεί να λάβει έγκριση λειτουργίας, απαραίτητη προϋπόθεση της οποίας είναι η έκδοση της αιτούμενης ΑΕΠΟ.

2.2.3. Αποστάσεις από όρια περιοχών του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Ν. 3937/2011 (Α' 60), δάση και δασικές εκτάσεις και αρχαιολογικές περιοχές

Η μονάδα δεν ανήκει σε προστατευόμενες περιοχές. Οι προστατευόμενες περιοχές στην ευρύτερη περιοχή του έργου, είναι η περιοχή Natura 2000 με κωδ. GR1250001 σε απόσταση 10,2 km και το Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ - Wildlife refuges) Κ160 της Βροντούς (Καρίτσα - Δίου) σε απόσταση 5,7 km. ΣΧΕΤ. ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΑΠΟ ΤΟ GEODATA.GOV.GR.

Δεν ανήκει ούτε σε περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Η πλησιέστερη αρχαιολογική περιοχή είναι αυτή της Καρίτσας, σε απόσταση 4,75 km νοτιοδυτικά του γηπέδου. Σε μεγαλύτερη απόσταση βρίσκεται το αρχαιολογικό πάρκο του Δίου, Δ. Δίου - Ολύμπου), το οποίο ανήκει στις περιοχές ειδικής προστασίας αρχαιολογικών χώρων του ΓΠΣ της Δ.Ε. Δίου. ΣΧΕΤ. ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 5.

Τέλος, το γήπεδο των εγκαταστάσεων δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. ΣΧΕΤ. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ -ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 4.

2.3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕΙ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ - ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Η μονάδα είναι υφιστάμενη και οι πιθανές επιπτώσεις από τη λειτουργία της είναι:

- ✓ Η παραγωγή κοπριάς στρωμνής η οποία αποτελεί ΖΥΠ. κατ. 2 και πρέπει να διαχειρίζονται ορθά και να βρίσκονται μέσα στα όρια του κώδικα ορθής γεωργικής πρακτικής (ΚΟΓΠ)
- ✓ Η παραγωγή νεκρών πτηνών τα οποία αποτελούν ΖΥΠ. κατ. 2 και πρέπει να διαχειρίζονται ορθά και να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ
- ✓ Η παραγωγή υγρών αποβλήτων από την πλύση των θαλάμων εκτροφής, τα οποία αποτελούν κτηνοτροφικά απόβλητα και πρέπει να διαχειρίζονται ορθά και να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ
- ✓ Η παραγωγή αέριων ρύπων από τις θερμομητέρες και τους καυστήρες καύσης υγραερίου, οι οποίοι πρέπει να είναι βρίσκονται κάτω από τις οριακές τιμές που ορίζει η νομοθεσία
- ✓ Η παραγωγή αερίων του θερμοκηπίου (μεθάνιο και υποξείδιο του αζώτου) από την εκμετάλλευση της μονάδας, τα οποία πρέπει να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ
- ✓ Η έκλυση αμμωνίας (στην οποία οφείλονται κυρίως οι οσμές), η οποία πρέπει να βρίσκονται μέσα στα όρια της εκτελεστικής απόφασης 2017/302/15-2-2017 ΕΕ
- ✓ Η χρήση νερού, ενέργειας, καυσίμων, τα οποία πρέπει να διαχειρίζονται ορθά, να γίνεται εξοικονόμηση των πόρων αυτών και να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ
- ✓ Η κατανάλωση στρωμνής και τροφής από τα πτηνά, η οποία πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ

Οι παραπάνω επιπτώσεις δίνονται και σε πινακοποιημένη μορφή.

ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 43.756 ΟΡΝΙΘΩΝ ΠΑΧΥΝΣΗΣ, ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΝΑΒΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΓΕΦΥΡΑ ΔΡΟΓΟΥΛΗ ΤΗΣ Τ.Κ. Ν. ΕΦΕΣΟΥ, Δ. ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ, ΠΕ ΠΙΕΡΙΑΣ Π.Κ.Μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

○ Μικρή επίπτωση ● Μέτρια επίπτωση ● Μεγάλη επίπτωση		ΠΙΘΑΝΟΤΗΤΑ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ	ΕΝΤΑΣΗ	ΠΟΛΥΠΛΟΚΟΤΗΤΑ		ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΙ ΧΡΟΝΟΙ		ΑΝΑΤΑΞΗ	ΣΥΝΕΡΓΙΣΤΙΚΗ Ή ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΗ
					ΑΜΕΣΗ	ΕΜΜΕΣΗ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΤΗΤΑ		
Α/Α	ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ :									
9.2.1	Στο μικροκλίμα και στο βιοκλίμα									
9.2.2	Από εκπομπές θερμών ή ψυχρών αερίων	○	○	○	○		●	●	●	○
9.2.3	Από εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου	○	○	○	○		●	●	●	○
9.3	Στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά									
9.4.1	Στην αλλοίωση των πετρωμάτων και καταστροφή γεωλογικών χαρακτηριστικών									
9.4.2	Στα ποιοτικά χαρακτηριστικά των εδαφών	○	○	○					●	
9.5.1.	Στο φυσικό περιβάλλον									
9.5.2.	Στις προστατευόμενες περιοχές									
9.5.3.	Στις δασικές περιοχές									
9.5.4.	Σε άλλες σημαντικές φυσικές περιοχές									
9.6.1.	Στις χρήσεις γης									
9.6.2.	Στο ανθρωπογενές περιβάλλον									
9.6.3.	Στην πολιτιστική κληρονομιά									
9.7.1.	Στα δημογραφικά στοιχεία									
9.7.2.	Στην τοπική οικονομία									
9.7.3.	Στις θέσεις εργασίας									
9.7.4.	Στην περιφερειακή και εθνική οικονομία									
9.7.5.	Στην ποιότητα ζωής									
9.7.6.	Σε σχέδια οικονομικής ανάπτυξης της περιοχής									
9.8	Στις τεχνικές υποδομές									
9.9	Από τις πιέσεις στο περιβάλλον	○	○	○	○		●	●	●	○
9.10	Στον αέρα	○	○	○	○		●	●	●	○
9.11	Από θόρυβο									
9.11	Από ηλεκτρομαγνητικά πεδία									
9.13.1.	Στους στόχους του ΥΔ09									
9.13.2.	Στα επιφανειακά ύδατα									
9.13.3.	Στα υπόγεια ύδατα									
9.14	Από την ευπάθεια του έργου σε κινδύνους σοβαρών ατυχημάτων και καταστροφών									

2.4. ΜΕΤΡΑ, ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Για την αντιμετώπιση και ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη λειτουργία της μονάδας προτείνονται τα παρακάτω μέτρα-δράσεις-πρωτοβουλίες, ως προς τα παραγόμενα απόβλητα:

- Η παραγόμενη κοπριά στρωμνής (993 tn/y) να απομακρύνεται απ' ευθείας από τους θαλάμους προς μονάδα παραγωγής βιοαερίου στο τέλος κάθε εκτροφής, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον. Να υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας
- Τα νεκρά πτηνά (28,4 tn/y) να απομακρύνονται σε καθημερινή βάση και να φυλάσσονται σε ψυκτικό θάλαμο εντός της μονάδας έως την απομάκρυνσή τους προς μονάδα αδρανοποίησης και περεταίρω αξιοποίηση, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον. Να υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας
- Τα υγρά απόβλητα πλύσης των θαλάμων (213 tn/y συμπεριλαμβανομένου των αστικών λυμάτων) να οδηγούνται στη νέα στεγανή δεξαμενή προσωρινής αποθήκευσης η οποία θα κατασκευαστεί εντός των ορίων του γηπέδου του χοιροστασίου και στη συνέχεια να καταλήγουν σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον. Η υφιστάμενη δεξαμενή να καταργηθεί. Επίσης, να υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας με μονάδα βιοαερίου.
- Η διάστρωση στρωμνής θα πρέπει να είναι ελεγχόμενη για την καλή διαβίωση των ζώων και την ελαχιστοποίηση των παραγόμενων αποβλήτων. Οι ανάγκες σε στρωμνή θα πρέπει να είναι μέσα στα όρια του ΚΟΓΠ, ήτοι 105 tn/y.
- Η σίτιση των πτηνών θα πρέπει να είναι ελεγχόμενη για την καλή διαβίωση των ζώων και την ελαχιστοποίηση των παραγόμενων αποβλήτων. Οι ανάγκες σε τροφή θα πρέπει να είναι μέσα στα όρια του BREF 2017 των ΒΔΤ, ήτοι 1.496 tn/y.

Για τα απόβλητα που διαχειρίζονται από μονάδα βιοαερίου θα πρέπει να συντάσσονται ετήσιες απολογιστικές εκθέσεις, με τις οποίες θα πρέπει να ενημερώνεται το ΗΜΑ (ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων).

Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τους εκλυόμενους αέριους ρύπους από τη λειτουργία της μονάδας προτείνονται τα παρακάτω μέτρα-δράσεις-πρωτοβουλίες:

- Για την ελαχιστοποίηση των εκλυόμενων αερίων του θερμοκηπίου από την εκμετάλλευση της μονάδας θα πρέπει να τηρούνται τα όρια του BERF 2017 των ΒΔΤ [(1,57 tn/y CH₄ (μεθανίου) και 8,4 tn/y N₂O (υποξειδίου του αζώτου)]. Για τις ποσότητες αυτές πρέπει να ενημερώνεται κάθε έτος η αρμόδια υπηρεσία του υπουργείου περιβάλλοντος (ΥΠΕΝ), μέσω ειδικών απογραφικών δελτίων.
- Για την ελαχιστοποίηση της εκλυόμενης αμμωνίας (στην οποία οφείλονται κυρίως οι οσμές) να γίνεται χρήση ισορροπημένου σιτηρεσίου των πτηνών που περιέχει αμινοξέα αντί ακατέργαστων πρωτεϊνών. Η εκλυόμενη αμμωνία θα πρέπει να μετράται και να είναι κάτω από τα όρια της εκτελεστικής απόφασης 2017/302/15-2-2017 ΕΕ (2,6 tn/y NH₃)
- Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τις εστίες καύσης υγραερίου για τη θέρμανση των θαλάμων, οι εκλυόμενες ποσότητες αερίων ρύπων δε θα πρέπει να υπερβαίνουν τις παρακάτω οριακές τιμές :
 - max απώλειες θερμότητας, λόγω καυσαερίων 15%
 - max περιεκτικότητα καυσαερίων σε CO, 90 ppm
 - max περιεκτικότητα καυσαερίων σε NO_x, 150 ppm
 - max επιτρεπόμενη τιμή του δείκτη αιθάλης, κατά Bacharach 1

Για την εξοικονόμηση πόρων από τη λειτουργία της μονάδας προτείνονται τα παρακάτω μέτρα-δράσεις-πρωτοβουλίες:

- Η απολήψιμη ποσότητα νερού γεώτρησης για τη συγκεκριμένη χρήση να μην υπερβαίνει τα 3.099 m³/y. Να κινηθεί διαδικασία έκδοσης άδειας χρήσης νερού, όπου θα καθορίζονται οι χρήσεις, οι χρήστες και η απολήψιμη ποσότητα νερού από την υφιστάμενη γεώτρηση, εντός του γηπέδου της μονάδας. Εξοικονόμηση νερού μπορεί να επιτευχθεί με τη χρήση πιεστικών κατά τον καθαρισμό των θαλάμων. Να γίνεται στεγνό καθάρισμα, όπου επιτρέπεται.
- Εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας μπορεί να γίνει με αύξηση του βαθμού απόδοσης και μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των Η/Μ εγκαταστάσεων και τη χρήση λαμπτήρων υψηλής απόδοσης και μεγάλης διάρκειας ζωής, ενώ απαιτείται και η τοποθέτηση Φ/Β στο 30% της στέγης των θαλάμων, σύμφωνα με τον κλιματικό νόμο. Η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει να είναι μέσα στα όρια του BREF 2017 των ΒΔΤ, ήτοι 44.339 kWh/y, όπως και η κατανάλωση υγραερίου, ήτοι 29,15 tn/y

2.5. ΟΦΕΛΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΔΡΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Η λειτουργία της μονάδας αποτελεί θετική επίδραση για τον πληθυσμό όλης της Π.Ε. Πιερίας, λόγω των ανταγωνιστικών τιμών των προϊόντων, με την αντίστοιχη απόδοση φόρων (οικονομικό όφελος), τη δημιουργία θέσεων εργασίας (κοινωνικό όφελος) και τη δημιουργία ή υποστήριξη παρεμφερών δραστηριοτήτων, π.χ. σφαγείων.

Η θετική επίδραση σε τοπικό επίπεδο έχει ως αποτέλεσμα τη θετική αντανάκλαση και σε περιφερειακό και σε εθνικό επίπεδο, λόγω της σταθερής απόδοσης των φορολογικών υποχρεώσεων και τη διατήρηση του ΑΕΠ.

2.6. ΒΙΩΣΙΜΕΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΜΙΑ ΕΝΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΩΝ ΛΟΓΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΗΓΟΡΟΥΝ ΥΠΕΡ ΤΗΣ ΕΠΙΛΕΓΕΙΣΑΣ ΛΥΣΗΣ, ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ

2.6.1. Εναλλακτικές λύσεις ως προς τη θέση της δραστηριότητας

Εναλλακτικές λύσεις για τη χωροθέτηση του έργου δεν εξετάστηκαν, διότι πρόκειται για υφιστάμενη μονάδα χωρίς ΑΕΠΟ, η οποία έχει τακτοποιημένες όλες τις αυθαίρετες κατασκευές και είναι συμβατή με όλες τις χωροταξικές μεταβολές που σημειώθηκαν κ.λπ, δεν ανήκει σε αρχαιολογικές ή δασικές περιοχές, ούτε βρίσκεται εντός προστατευόμενων περιοχών.

Λόγω του ότι ο λειτουργικός χώρος της μονάδας δεν πληροί τις αποστάσεις από τις διάφορες χρήσεις του ν. 4056/2012 (Α' 52), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4711/29-7-2020 (ΦΕΚ 145Α') ζητείται η εφαρμογή του αρ. 117 του Ν. 5043/13-4-2023 (ΦΕΚ 91Α'), ήτοι επισυνάπτονται απαιτούμενα δικαιολογητικά απόδειξης της συνεχούς λειτουργίας της μονάδας κατά την έναρξη του Ν. 4056/2012 (Α' 52) για την έκδοση της ΑΕΠΟ έτσι ώστε να λάβει έγκριση λειτουργίας

Η μονάδα πληροί τις απαιτούμενες αποστάσεις από άλλες χρήσεις, όπως από μονάδες πολλαπλασιασμού του αρ. 4 του Π.Δ. 224/27-7-1998 (ΦΕΚ 175Α') και λατομικών περιοχών της παρ. 2, αρ. 48, Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α').

Το γήπεδο χωροθετείται βορειοανατολικά του οικισμού της Ν. Εφέσου Πιερίας, χωρίς να προκαλεί όχληση από οσμές, λόγω των ανέμων που πνέουν στην περιοχή, ενώ είναι οπτικά μονωμένο, λόγω της δενδροφύτευσης που φέρει.

Επομένως, η υφιστάμενη μονάδα μπορεί να συνεχίσει τη λειτουργίας της και με την παρούσα ΜΠΕ, ζητείται η υπαγωγή της στο αρ. 9 το Ν. 4014/2011, λόγω του ότι δε διαθέτει ΑΕΠΟ.

2.6.2. Εναλλακτικές λύσεις ως προς το μέγεθος

Η δυναμικότητα των 43.756 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή είναι η δυναμικότητα που μπορεί να δεχθεί το υφιστάμενο πτηνοτροφείο σε σχέση με τα κτίρια - θαλάμους που διαθέτει,

χωρίς να προβλέπονται επεκτάσεις. Η δυναμικότητα αυτή αντιστοιχεί σε πυκνότητα εκτροφής 15 πτηνά/m², βάση της οποίας θα εκδοθεί και η έγκριση ίδρυσης και λειτουργίας από τη ΔΑΟΚ Πιερίας και σύμφωνα με το αρ. 106 του Ν. 4711/2020 (ΦΕΚ 145 Α΄)

2.6.3. Εναλλακτικές λύσεις ως προς το σχεδιασμό και την τεχνολογία

Η μονάδα είναι υφιστάμενη και σε λειτουργία και στεγάζεται σε κτίρια που ανήκουν στην τρίτη κατηγορία του αρ. 2 του Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ 52Α/12-3-2012).

Μετά την έκδοση της ΑΕΠΟ, τα κοτόπουλα θα συνεχίσουν να αναπτύσσονται στους ίδιους χώρους-χρήσεις.

2.6.4. Εναλλακτικές λύσεις ως προς την παραγωγική διαδικασία

Η παραγωγική διαδικασία θα παραμείνει η ίδια με αυτήν της υφιστάμενης κατάστασης, ήτοι, στη μονάδα θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το σύστημα της εντατικής εκτροφής κοτόπουλων για κρεατοπαραγωγή και ειδικότερα αυτό της μονοεκτροφής, κατά την οποία τοποθετούνται στους θαλάμους κοτόπουλα μιας ηλικίας που η εκτροφή τους αρχίζει και τελειώνει την ίδια ημέρα. Τα πτηνά κινούνται ελεύθερα μέσα στους θαλάμους και σε δάπεδο από μπετόν με διάστρωση βαθιάς στρωμνής από άχυρο ρυζιού. Οι νεοσσοί παραλαμβάνονται σε ηλικία 1 ή 2 ημερών, παραμένουν στο πτηνοτροφείο για 45 ημέρες και στη συνέχεια τα κοτόπουλα οδηγούνται σε πτηνοσφαγεία, όταν το μέσο βάρος τους ανέλθει στα 2,2 kg. Στη μονάδα γίνονται 6 εκτροφές ανά έτος. Ανάμεσα σε δύο εκτροφές οι θάλαμοι του πτηνοτροφείου δε χρησιμοποιούνται, αλλά καθαρίζονται, απολυμαίνονται και παραμένουν κλειστοί για περίπου μία εβδομάδα (υγειονομικό κενό), πριν την τοποθέτηση των νέων πτηνών [κεφ. ΙΙ, παράρτημα ΙΙ, αρ. 33 Π.Δ. 45/2011 (ΦΕΚ 111Α΄)].

Η πυκνότητα εκτροφής είναι 33 kg/m² ή 15 πτηνά / m².

Για τις περιόδους έκτακτων περιστάσεων (π.χ. μεγάλες γιορτές), η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να αιτείται στην κτηνιατρική υπηρεσία πυκνότητα εκτροφής 18 πτηνά/m² ή 39 kg/m³, έτσι ώστε να λαμβάνει τη μέγιστη δυναμικότητα, που για Μ.Β. πτηνών 2,2 kg δε θα πρέπει να υπερβαίνει τις 52.500 όρνια παχυνσης για συγκεκριμένη εκτροφή. Σε αυτήν την περίπτωση θα πρέπει να πληρούνται τα παρατήματα Ι και ΙΙ του αρ. 3 της ΚΥΑ 283329/1412-2010 (ΦΕΚ 1940 Β΄)

Η διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων της μονάδας γίνεται ως εξής:

- Για την παραγόμενη κοπριά στρωμνής, σύμφωνα με την παρ. 3γ, αρ. 7 του ΚΟΓΠ και την παρ. 1β, αρ. 2 του κανονισμού 1069/2009/ΕΚ, ήτοι οδηγείται απευθείας από τους θαλάμους προς μονάδα παραγωγής βιοαερίου
- Για τα παραγόμενα υγρά απόβλητα, σύμφωνα με την παρ. 3γ, αρ. 7 του ΚΟΓΠ, ήτοι οδηγούνται προς μονάδα παραγωγής βιοαερίου, μαζί με την κοπριά στρωμνής.
- Για τα παραγόμενα νεκρά ζώα, σύμφωνα με την παρ. 1α, αρ. 2 του κανονισμού 1069/2009/ΕΚ, ήτοι οδηγούνται προς μονάδες αδρανοποίησης. Έως την απομάκρυνσή τους από τη μονάδα αποθηκεύονται σε ψυκτικό θάλαμο.

2.6.5. Εναλλακτικές λύσεις ως προς τη διαδικασία κατασκευής

Η μονάδα είναι υφιστάμενη και σε λειτουργία, χωρίς να προβλέπονται επεκτάσεις κτιρίων, οπότε δε γίνεται ανάλυση αυτής της ενότητας.

Η νέα δεξαμενή λυμάτων, προς αντικατάσταση της υφιστάμενης θα κατασκευαστεί με βάση τις προδιαγραφές των υδραυλικών έργων.

2.6.6. Μηδενική λύση

Η μονάδα είναι συμβατή με το χωροταξικό σχεδιασμό (χρήσεις γης, ειδικά χωροταξικά κ.λπ.) και τα εγκεκριμένα σχέδια διαχείρισης (υδάτων, στερών αποβλήτων κ.λπ.) στην περιοχή μελέτης και παρά του ότι δεν πληροί τις αποστάσεις του Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ 52Α΄), όπως τροποποιήθηκε

με το Ν. 4711/2020 (ΦΕΚ 145 Α΄), ως υφιστάμενη μονάδα μπορεί να συνεχίσει τη λειτουργία της, διότι προσκομίζονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του αρ. αρ. 117 του Ν. 5043/13-4-2023 (ΦΕΚ 91Α΄).

Έτσι, ζητείται η υπαγωγή της μονάδας στο αρ. 9 του Ν. 4014/2011 διότι δε διαθέτει ΑΕΠΟ. Η μη υπαγωγή της στο αρ. 9 του Ν. 4014/2011 και η μη έκδοση ΑΕΠΟ, θα οδηγήσει στο κλείσιμο της μονάδας και σε οικονομική καταστροφή των ιδιοκτητών, οι οποίοι βασίζονται το εισόδημά τους σε αυτήν.

Επισυνάπτονται ορθοφωτοχάρτες με τα κυριότερα στοιχεία της περιοχής μελέτης και του γηπέδου της μονάδας.

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΒΕΒΑΙΩΘΗΚΕ
ΚΑΤΕΡΙΝΗ 11/03/2024 Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ	ΚΑΤΕΡΙΝΗ 11/03/2024 Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ	ΚΑΡΝΑΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

4/2023

trigono.gr

1072 κλ.
τμήμα του 1072 κλ. (13.385,046 τ.μ..)

XY = 373383 , 4454222

Stogiannos Energy Aegean

ΔΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ...

Αφροδίτης

Νέα Έφεσος

Κ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ ΑΒΕΕ , ΚΑΛΑΣ Α.Ε

ΦΑΡΜΑ ΠΕΡΙΑΣ...

1

370 μ

Image © 2023 Airbus

Google Earth

4/2023



τμήμα του 1'072 κλ. (13.385,046 τ.μ.ο.)

αποθήκες εργαλείων και μηχανημάτων

πλάσιγγα

γραφεία

silo 1

No1

δεξ. υγραερίου

silo 8

ισόγεια αποθήκη και Α' όροφος δωμάτιο σταυλίτη

silo 2

silo 9

silo 3

silo 4

αντλιοστάσιο Η/Ζ

silo 5

silo 6

silo 7

θέση γεώτρησης: XY= 373370, 4454214

No5

στέγαστρο

Υδατόπυργος

No2

No3

αποθήκες

αποθήκη Η/Μ

No4

Image © 2023 Airbus






Google Earth

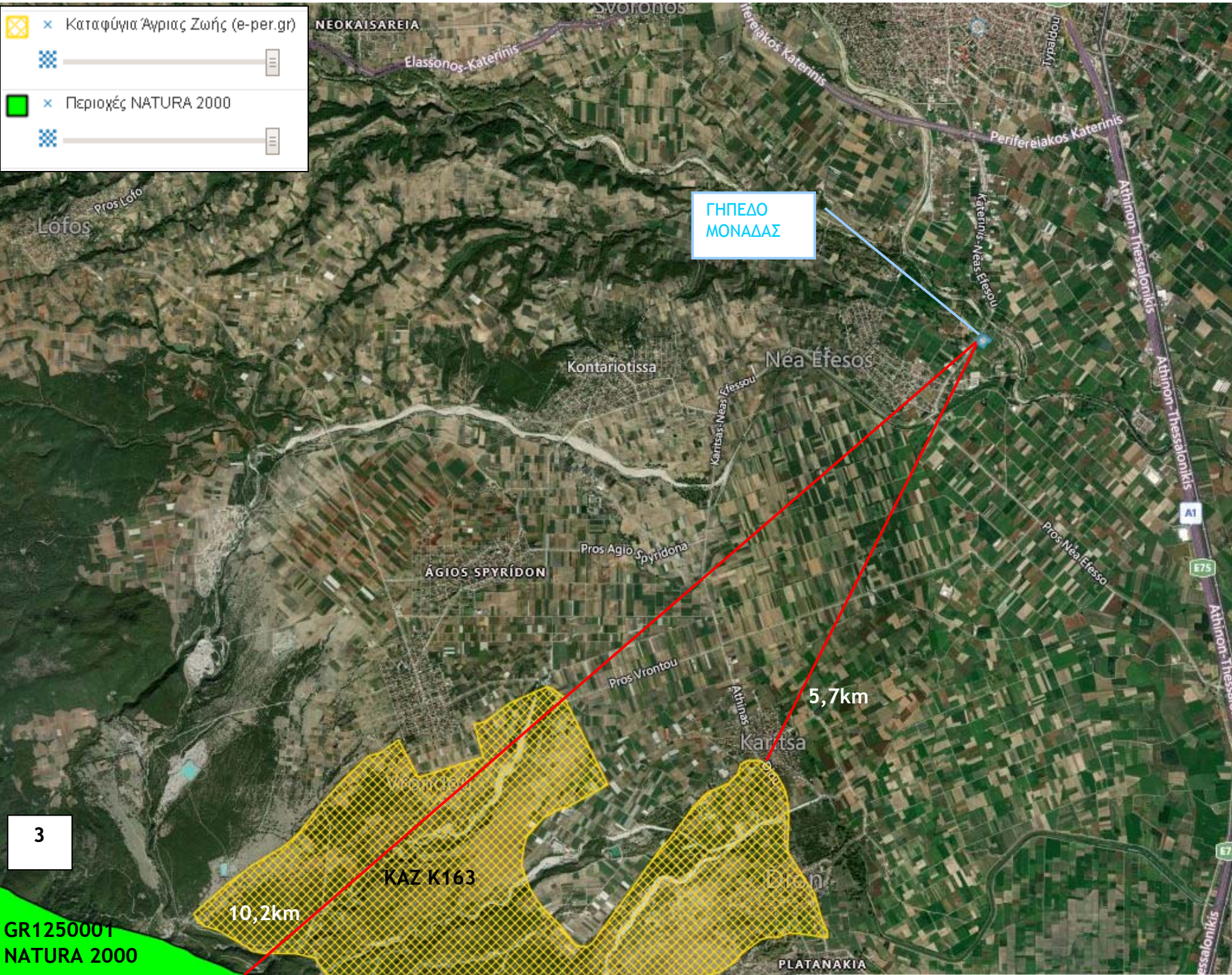
2

40 μ

1985

Ημερομηνία εικόνων: 4/28/2023 40°13'53.44" Β 22°30'48.82" Ε ανύψ 18 μ eye.alt 199 μ

-  × Καταφύγια Άγριας Ζωής (e-per.gr)
-  
-  × Περιοχές NATURA 2000
-  



3

GR1250001
NATURA 2000

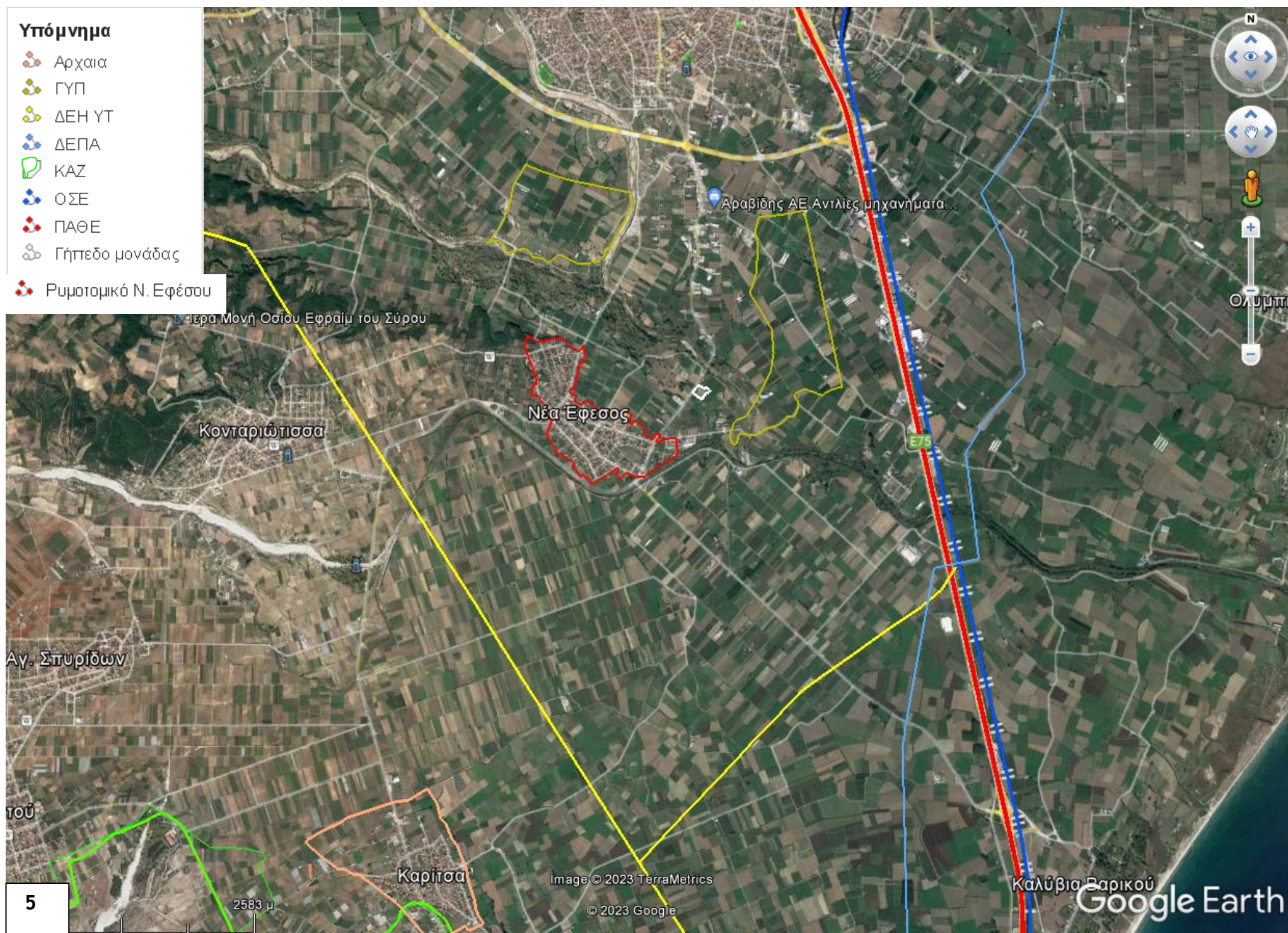


ΥΠΟΜΝΗΜΑ





- ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΡ. 1,2,3,4 ΚΑΙ 5 ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν998/79 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ
- ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Υπόμνημα

- Αρχαία
- ΓΥΠ
- ΔΕΗ ΥΤ
- ΔΕΠΑ
- ΚΑΖ
- ΟΣΕ
- ΠΑΘΕ
- Γήπεδο μονάδας
- Ρυμοτομικό Ν. Εφέσου



Υπόμνημα

-  Κρίσιμες αποστάσεις
-  Λειτουργικός χώρος
-  Ρυμοτομικό σχέδιο
-  Αποστάσεις

