



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Λιτόχωρο, 04-01-2024  
Αριθ. Πρωτ. οικ 158

Ταχ. Δ/ση : Αγ. Νικολάου 15  
60200 Λιτόχωρο  
Πληροφορίες : Ιωάννης Στοΐτσης  
Τηλέφωνο : 2352350156  
E-mail : stoitsis@dion-olympos.gr

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

### Θέμα: «Πρόσκληση για υπόδειξη ορίων ιδιοκτησιών»

Έχοντας υπόψη:

α) Η με αρ. πρωτ. 674236 (1783) σχετ.: 622385 (1620) / 7.11.2023 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί «Έγκριση του χαρακτηρισμού ως επειγούσης ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών για την διάνοιξη τμήματος της παραλιακής ζώνης στην παραθαλάσσια περιοχή Λεπτοκαρυάς - Σκοτίνας λόγω επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας».

β) Η με αρ. 188/1-8-2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δίου-Ολύμπου (ΑΔΣ), που εκδόθηκε κατόπιν της από 28-7-2023 εισήγησης του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Δίου-Ολύμπου, με την οποία εγκρίθηκε ο χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού υποχρεώσεων στο παραλιακό μέτωπο Λεπτοκαρυάς του Δήμου Δίου-Ολύμπου.

γ) Η με αριθ. πρωτ. 16289/29-9-2023 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Δίου-Ολύμπου περί χαρακτηρισμού ως επειγούσης ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης.

### Σας καλούμε δια του τύπου

Την **24 – 01 – 2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **09:00**, να παραβρεθείτε σύμφωνα με το άρθρο 32 του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» στη θέση που βρίσκεται στην παραθαλάσσια περιοχή Λεπτοκαρυάς – Σκοτίνας, για να υποδείξετε τα όρια των ιδιοκτησιών σας σε υπάλληλο της Υπηρεσίας μας (Στοΐτση Ιωάννη), έχοντας μαζί σας και τους τίτλους κυριότητας των ιδιοκτησιών σας.

Στην περίπτωση που οι φερόμενοι ως ιδιοκτήτες, αδυνατούν να παραβρεθούν ή προβληθεί αμφισβήτηση ως προς τα όρια των ιδιοκτησιών στην αυτοψία αυτή, θα μπορούν καθημερινά, κατόπιν ραντεβού, τις ώρες από **9:00** έως **15:00**, για χρονικό διάστημα **έξι (6) ημερών, από 25 Ιανουαρίου έως και 02 Φεβρουαρίου**, να αποδείξουν τα όρια των ιδιοκτησιών τους, προσκομίζοντας τους οικείους τίτλους κυριότητας και κάθε σχετικό αποδεικτικό στοιχείο (συμβόλαια, τοπογραφικά διαγράμματα, δικαστικές αποφάσεις, κλπ.) καθώς και κτηματολογικά φύλλα αρχικών εγγραφών του Εθνικού Κτηματολογίου. Επίσης, παρακαλούμε να προσκομιστούν τυχόν στοιχεία εφαρμογής παλαιότερων πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων ή γενικότερα στοιχεία εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΧΑΤΖΗΜΗΤΡΟΣ ΗΡΑΚΛΗΣ  
Πολιτικός Μηχανικός