

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της αριθ.

21<sup>ης</sup>/06-09-2023

τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ.

Δήμου Δίου-Ολύμπου

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

«Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Έργο ασφαλτοστρώσεων στη Δ.Ε. Ανατ. Ολύμπου»

Στο Λιτόχωρο, σήμερα 06 Σεπτεμβρίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30 συνήλθε σε τακτική διάζωσης (ΦΕΚ 2369 Β/14.05.2022, Δ1α/ΓΠ.οικ.27397/22) συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δίου-Ολύμπου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 14683/01-09-2023 πρόσκληση της προέδρου του, που στάλθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον κάθε σύμβουλο χωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι ένα (21) μέλη και συγκεκριμένα οι παρακάτω:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1	Κατσαμάκα Ουρανία – πρόεδρος ΔΣ	14	Τσιμήτρη Μαρία
2	Καλαϊτζής Αθανάσιος	15	Δαδούλη Ολυμπία
3	Σαμαράς Κων/νος	16	Χονδρόπουλος Αστέριος
4	Κουριάτης Κων/νος	17	Κιάφας Πέτρος
5	Πατσιαρίκας Δημήτριος	18	Νούλα Σοφία
6	Κουρινιώτη Βασιλική	19	Φαρμάκης Αστέριος
7	Λαμπονίκος Νικόλαος	20	Λιάπης Απόστολος
8	Ζουρζούρα Σοφία	21	Κουρίτα Αικατερίνη
9	Καραλής Γεώργιος		
10	Βροχαρίδης Βασίλειος		
11	Μυλωνέρος Δημήτριος		
12	Φόλιος Διονύσιος		
13	Πούλιος Ιωάννης		

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1	Δημόπουλος Κων/νος
2	Ντινάκης Απόστολος
3	Δημητριάδης Κων/νος
4	Γρεβενίτης Ευάγγελος

Στο συμβούλιο τα πρακτικά τηρήθηκαν από την πρακτικογράφο, δημοτική υπάλληλο Φούντου Φωτεινή.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Τζίκας Θεόδωρος και Κεχαγιάς Γεώργιος δεν προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση διότι τελούν σε αργία σύμφωνα με τα αριθμ. 56/21-07-2021 και 51/21-07-2021 εμπιστευτικά έγγραφα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Οι πρόεδροι των τοπικών κοινοτήτων κλήθηκαν νομίμως με την αποστολή της πρόσκλησης και των εισηγήσεων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν οι πρόεδροι της κοινότητας Λιτοχώρου Κυριακάκης Ευστράτιος, της κοινότητας Βροντούς Κορινιώτης Δημήτριος και της κοινότητας Νέας Εφέσου Κατιρτζής Δημήτριος.

Ο Δήμαρχος Ευάγγελος Γερολιόλιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 12<sup>ο</sup> θέμα και μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης και τον αντικατέστησε ο αναπληρωτής Δήμαρχος Καραλής Γεώργιος. Οι δημοτικοί σύμβουλοι Κιάφας Πέτρος, Κουριάτης Κωνσταντίνος και Καλαϊτζής Αθανάσιος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση στη διάρκεια της προ ημερησίας συζήτησης. Ο δημοτικός σύμβουλος Λαμπονίκος Νικόλαος δεν παρευρισκόταν στη συνεδρίαση στο 2<sup>ο</sup> θέμα και από το 11<sup>ο</sup> έως τη λήξη της συνεδρίασης. Η δημοτική σύμβουλος Νούλα Σοφία αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 5<sup>ο</sup> θέμα. Η δημοτική σύμβουλος Τσιμήτρη Μαρία αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 7<sup>ο</sup> θέμα. Η δημοτική σύμβουλος Κουρινιώτη Βασιλική και Σαμαράς Κωνσταντίνος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση στο 11<sup>ο</sup> θέμα.

Με την παρουσία του δημάρχου Γερολιόλιου Ευάγγελου έλαβε χώρα η δια ζώσης συνεδρίαση. Μετά την ανάγνωση του πέμπτου (5<sup>ου</sup>) θέματος, η πρόεδρος έδωσε το λόγο στη γενική γραμματέα η οποία αναφερόμενη στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την 257 Α.Α.Υ. με την οποία διατέθηκε πίστωση ποσού 211.000,00 για την εκτέλεση του έργου «Έργο ασφαλτοστρώσεων στη Δ.Ε. Αν. Ολύμπου» προϋπολογισμού 170.161,29 € μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και 211.000,00 € με Φ.Π.Α..

2. Το γεγονός ότι το έργο με τίτλο «Έργο ασφαλτοστρώσεων στη Δ.Ε. Αν. Ολύμπου» ανατέθηκε με την υπ' αριθμ. 202/2023 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Δίου – Ολύμπου στον ανάδοχο Καϊσίδη Νικόλαο του Παύλου.

3. Την από 03 Αυγούστου 2023 υπογραφή της με αρ.πρωτ. 12977/03-08-2023 σύμβασης εκτέλεσης του έργου με συμβατικό οικονομικό αντικείμενο 145.250,75 €, συμπεριλαμβανομένων των γενικών εξόδων, του εργολαβικού οφέλους, των απροβλέπτων, και της αναθεώρησης (χωρίς Φ.Π.Α.).

4. Τις εργασίες που περιλαμβάνονται στο συμβατικό αντικείμενο του έργου και αφορούν την Ομάδα: Χωματοουργικά, την ομάδα: Τεχνικά Έργα και την ομάδα: Ασφαλτικά.

5. Το γεγονός ότι κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψαν διαφοροποιήσεις στις συμβατικές ποσότητες, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου και οι οποίες οφείλονται σε παραλείψεις και σφάλματα της προμέτρησης.

Για την κάλυψη των αυξήσεων των εργασιών χρησιμοποιήθηκαν οι απρόβλεπτες δαπάνες, ενώ δεν υπάρχουν νέες εργασίες. Ακολουθεί παρουσίαση κατά άρθρο (όπου υπάρχει μεταβολή της ποσότητας) των λόγων που οδήγησαν στην διαφοροποίηση των συμβατικών ποσοτήτων:

#### ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ

##### 1) Ομάδα Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

A.T. A-2.1) Αύξηση της ποσότητας “Αποξήλωση ασφαλτοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με σιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών” κατά 14,00 m<sup>3</sup> λόγω λάθους από προφανείς παραλείψεις της προμέτρησης της μελέτης.

##### 2) Ομάδα Δ : ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

A.T. Δ-2.1) Αύξηση της ποσότητας “ Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 4 cm” κατά 1677,50 m<sup>3</sup> λόγω λάθους από προφανείς παραλείψεις της προμέτρησης της μελέτης.

A.T. Δ-8Α) Αύξηση της ποσότητας “ Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας αστικής οδού” κατά 1677,50 m<sup>3</sup> λόγω λάθους από προφανείς παραλείψεις της προμέτρησης της μελέτης.

Κατά την πρόοδο των εργασιών προέκυψαν τα προαναφερόμενα ζητήματα για την αντιμετώπιση των οποίων συντάχθηκε ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών. Χρησιμοποιείται το κονδύλιο των απρόβλεπτων δαπανών για να καλυφθεί δαπάνη που προκύπτει από το προφανές σφάλμα της προμέτρησης της μελέτης η οποία επιμέτρηση την οδό Κονδύλη στον οικισμό της Λεπτοκαρυάς, η οποία όπως είναι ξεκάθαρο από την αυτοψία στο πεδίο είναι σε άριστη κατάσταση και δεν χρήζει ασφαλτόστρωσης, αντί να επιμετρήσει την ακριβώς γειτονική της οδό που διέρχεται από το νηπιαγωγείο της Λεπτοκαρυάς και είναι η μοναδική οδός η οποία παρουσιάζει έντονη φθορά στην περιοχή. Από το προφανές αυτό σφάλμα προκύπτει επιπλέον εμβαδό οδοστρώματος το οποίο οφείλει να ασφαλτοστρωθεί περί τα 1677,50 τ.μ.

Όλες οι αυξήσεις στις ποσότητες των εργασιών, καλύπτονται με χρήση των απροβλέπτων και καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, καθώς και τα διακριτά στοιχεία του, όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, για να συμπεριλάβει Τροποποιήσεις της Σύμβασης χωρίς αύξηση της αξίας της αλλά με την απορρόφηση τμήματος του κονδυλίου των απροβλέπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική Σύμβαση. Το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών αφορά δαπάνες που

προκύπτουν από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική Σύμβαση.

Για το λόγο αυτό και επειδή κρίνεται απαραίτητη η ολοκλήρωση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1ο Α.Π.Ε., για την ορθή και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, προτείνεται η χρήση των απροβλέπτων για την κάλυψη των απαιτούμενων δαπανών.

Σημειώνεται ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται στην αρχική Σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται μία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

#### ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Οι εργασίες της ομάδας Α και Δ παρουσιάζουν αυξήσεις ποσοτήτων.

Αναλυτικότερα έχουν γίνει οι παρακάτω αυξήσεις στις ποσότητες:

#### ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Στην Α ομάδα εργασιών έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά 64,26 € ή μεταβολή της ομάδας κατά 12,66%. Η αύξηση οφείλεται σε αύξηση των ποσοτήτων Α.Τ. Δ-2.1) Αποξήλωση ασφαλοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών ” και καλύπτονται από τις απρόβλεπτες δαπάνες.

#### ΟΜΑΔΑ Δ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

Στην Δ ομάδα εργασιών έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά 15214,08 € ή μεταβολή της ομάδας κατά 17,04%. Η αύξηση οφείλεται σε αύξηση των ποσοτήτων Α.Τ. Δ-2.1) Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 4 cm ” & Α.Τ. Δ-8 )Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας αστικής οδού και καλύπτονται από τις απρόβλεπτες δαπάνες.

Με τις παραπάνω αυξήσεις δαπανών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και ως την ολοκλήρωση του έργου, γίνεται προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνηθες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δίνονται προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσας εργολαβίας.
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση 1ου Α.Π.Ε.:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν πληρώνονται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση, ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Οι αυξήσεις των εργασιών της κάθε ομάδας, καλύπτονται από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο να προχωρήσει στην έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού πίνακα του έργου έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και το άρθρο 65 του Ν.3852/10 καθώς και το άρθρο 156 του Ν.4412/16.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Έργο ασφαλτοστρώσεων στη Δ.Ε. Ανατ. Ολύμπου» σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μειοψήφησε η δημοτική σύμβουλος Κουρίτα Αικατερίνη η οποία ψήφισε όχι.

2. Το Δ.Σ. διαβιβάζει την παρούσα απόφαση για περαιτέρω ενέργειες

### Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 253/2023

Το πρακτικό αυτό, αφού συντάχθηκε, υπογράφεται ως εξής :	
Η πρόεδρος	Τα μέλη
υπογραφή	υπογραφή
	Ακριβές απόσπασμα Λιτόχωρο 07/09/2023 Η πρόεδρος

Κατσαμάκα Ουρανία