



ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Δήμαρχος Δίου - Ολύμπου έχοντας υπόψη την με αριθμ. 134/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δίου – Ολύμπου, διακηρύττει, ότι εκτίθεται σε φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση χώρων αιγιαλού – παραλίας, ήτοι:

Για την τοποθέτηση ομπρελών – ξαπλωστρών

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΑΝΑΚΛΙΝΤΡ Α Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ/ΤΜ
1	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΑΔΟΥΛΗ	80	8
2	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΤΣΙΝΤΣΙΦΑ	500	3
3	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΚΑΤΣΑΜΠΕΚΗ	500	3
4	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “ΣΤΑΝΗ”	100	3
5	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ “ΗΕΛΕΟΝ”	500	8
6	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΚΑΝΕΛΗ ΠΗΓΑΔΙ (ΒΟΡΕΙΑ “ΗΕΛΕΟΝ”)	150	8
7	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ “GREAT ALEXANDER”	150	8
8	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ “ΝΑΥΣΙΚΑ”	300	8
9	ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ	ΝΟΤΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ «ΕΚΑΤΙ»	375	11
10	ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ Ο.Τ. 269	62,4	11
11	ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ Ο.Τ. 149	200	11
12	ΣΚΟΤΙΝΑ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΦΟΙ ΓΚΑΡΑ	400	8
13	ΣΚΟΤΙΝΑ	ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΚΟΤΙΝΑΣ	180	8
14	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “CASTLE”	500	8

15	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “ΠΟΣΕΙΔΩΝ”	500	8
16	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑ «ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ»ΈΩΣ «ΛΑΚΟ ΠΑΠΑ»	120	8
17	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑ «ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ»ΈΩΣ «ΛΑΚΟ ΠΑΠΑ	120	8
18	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑ «ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ»ΈΩΣ «ΛΑΚΟ ΠΑΠΑ	120	8
19	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ «GOLDEN BEACH»	300	8
20	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΓΚΕΚΑ (ΠΡΩΗΝ ΚΙΟΥΣΗ)	500	11
21	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΝΟΤΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΓΚΕΚΑ (ΠΡΩΗΝ ΚΙΟΥΣΗ)	300	11
22	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ “ΑΛΚΥΟΝΙΣ”	220	11
23	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “ΚΑΛΑΜΑΚΙ”	255	11
24	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΔΕΞΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ ΔΡΟΙΜΠΙΝΑ	50	11
25	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΔΕΞΙΑ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗ-ΜΑΤΟΣ ΡΟΜΩΣΙΟΥ	50	11
26	Ν. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 65	500	11
27	Ν. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 15	500	11
28	Ν. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 40	300	11
29	Ν. ΠΟΡΟΙ	ΔΕΞΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΟΤΟΣ (ΤΕΡΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΖΙΓΚΟΥΡΑ)	120	11
30	Ν. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 8 (οικ.43)	255	11

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα στο Λιτόχωρο, οδός Αγίου Νικολάου 15, στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, η οποία ορίστηκε με την αριθμ. 184/2022 ΑΔΣ, στις **19-05-2023** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **9:00 π.μ.** Σε περίπτωση αγónου αποτελέσματος ή

αναβολής για οποιονδήποτε λόγο του διαγωνισμού, αυτός θα επαναληφθεί στις **26-05-2023** ημέρα **Παρασκευή, την ίδια ώρα**, στον ίδιο χώρο και με την ίδια επιτροπή. Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για τρία (3) έτη, ήτοι χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31-12-2025.

Το ορισθέν αντάλλαγμα αποδίδεται κατά εξήντα τοις εκατό (60%) στον οικείο Ο.Τ.Α. και κατά σαράντα τοις εκατό (40%) στο Δημόσιο.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία σαν πλειοδότης πρέπει να καταθέσει στην Επιτροπή που διενεργεί τη δημοπρασία, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσου με ποσοστό 10% επί του ορίου της πρώτης προσφοράς αντίστοιχα για τις ανωτέρω θέσεις αιγιαλού – παραλίας, ως εξής:

Για την τοποθέτηση ομπρελών- ξαπλωστρών

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΣΗΣ(ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ) ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ σε ΕΥΡΩ
1	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΑΔΟΥΛΗ	64
2	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΤΣΙΝΤΣΙΦΑ	150
3	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΚΑΤΣΑΜΠΕΚΗ	150
4	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “ΣΤΑΝΗ”	30
5	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ “ΗΕΛΕΟΝ”	400
6	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΚΑΝΕΛΗ ΠΗΓΑΔΙ (ΒΟΡΕΙΑ “ΗΕΛΕΟΝ”)	120
7	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ “GREAT ALEXANDER”	120
8	ΛΙΤΟΧΩΡΟ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ “ΝΑΥΣΙΚΑ”	240
9	ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ	ΝΟΤΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ «ΕΚΑΤΙ»	412,50
10	ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ Ο.Τ. 269	68,64
11	ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ Ο.Τ. 149	220
12	ΣΚΟΤΙΝΑ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΦΟΙ ΓΚΑΡΑ	320
13	ΣΚΟΤΙΝΑ	ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΚΟΤΙΝΑΣ	144
14	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “CASTLE”	400
15	Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ “ΠΟΣΕΙΔΩΝ”	400

16	N. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑ «ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ»ΈΩΣ «ΛΑΚΟ ΠΑΠΑ»	96
17	N. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑ «ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ»ΈΩΣ «ΛΑΚΟ ΠΑΠΑ	96
18	N. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑ «ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ»ΈΩΣ «ΛΑΚΟ ΠΑΠΑ	96
19	N. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΚΓ «GOLDEN BEACH»	240
20	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΓΚΕΚΑ (ΠΡΩΗΝ ΚΙΟΥΣΗ)	550
21	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΝΟΤΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΓΚΕΚΑ (ΠΡΩΗΝ ΚΙΟΥΣΗ)	330
22	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ “ΑΛΚΥΟΝΙΣ”	242
23	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΜΠΙΝΚΓ “ΚΑΛΑΜΑΚΙ”	280,50
24	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΔΕΞΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ ΔΡΟΙΜΠΙΝΑ	55
25	ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ	ΔΕΞΙΑ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗ-ΜΑΤΟΣ ΡΟΜΩΣΙΟΥ	55
26	N. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 65	550
27	N. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 15	550
28	N. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 35	330
29	N. ΠΟΡΟΙ	ΔΕΞΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΟΤΟΣ (ΤΕΡΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΖΙΓΚΟΥΡΑ)	132
30	N. ΠΟΡΟΙ	ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΤ 8 (οικ.43)	280,50

Οι οφειλέτες του Δήμου δεν γίνονται δεκτοί στην δημοπρασία ούτε σαν πλειοδότες ούτε σαν εγγυητές, καθώς και όσοι με οποιοδήποτε τρόπο έχουν εμπλακεί σε δικαστικές υποθέσεις με το Δήμο λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους προς αυτόν. Ο αναδειχθησόμενος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα να συμμετέχει σε άλλη δημοπρασία του Δήμου Δίου – Ολύμπου με παρεμφερές αντικείμενο, εκτός αν δεν υπάρχει άλλος ενδιαφερόμενος για την επιπλέον θέση.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από την Οικονομική Υπηρεσία (γραφείο μισθωμάτων) του Δήμου Δίου – Ολύμπου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στη Διεύθυνση: email: koskidoy@dion-olympus.gr, τηλέφωνο 2352350149.

Αντίγραφο της αναλυτικής διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση έως και μία τουλάχιστον ώρα πριν την έναρξη της δημοπρασίας και δημοσιεύεται στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου στο Λιτόχωρο καθώς και στους πίνακες ανακοινώσεων των κατά τόπους ΔΕ Ανατολικού Ολύμπου στη Λεπτοκαρυά και ΔΕ Δίου στην Κονταριώτισσα ,στις Κοινότητες Ν. Πόρων, Παντελεήμονα, Σκοτίνας, Λιτοχώρου, Πλαταμώνα και Λεπτοκαρυάς, καθώς και στο πρόγραμμα Δι@ύγεια και την ιστοσελίδα του Δήμου Δίου-Ολύμπου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΡΟΛΙΟΛΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ