

Αριθμ. Απόφασης 578/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της με αριθμ. 48/05-12-2022
Τακτικής Δια Ζώσης Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής
Δήμου Δίου-Ολύμπου

ΘΕΜΑ: Έγκριση τεχνικής έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας, με θέμα “Καθορισμός δαπάνης εργασιών αποψίλωσης/καθαρισμού ιδιοκτητών χώρων (οικοπέδων), σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθ. 41, του ν. 4915/22.”

Στο Λιτόχωρο σήμερα, 5 Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δίου-Ολύμπου, συνήλθε **σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση**, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δίου-Ολύμπου, ύστερα από την αριθμ.18444/29.11.2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.- Δημήτριος Πατσαρίκας
- 2.- Γεώργιο Καραλή
- 3.- Νικόλαος Λαμπονίκος
- 4.- Ιωάννης Πούλιος
- 5.- Αθανάσιος Καλαϊτζής

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Δότσιου Αρετή

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Δημήτριος Μυλωνέρος
- Ουρανία Κατσαμάκα

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, την με αρ. πρωτ. οικ.17414/8-11-2022 εισήγηση του Τμήματος Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και συντήρησης Πράσινου, του Κων/νου Στρογγύλη, η οποία έχει ως εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου μας δέχεται σε καθημερινή βάση (κυρίως κατά τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου), αιτήματα αλλά και καταγγελίες πολιτών (δημοτών και επισκεπτών), αναφορικά με την ανάγκη καθαρισμού (αποψίλωσης) ακάθαρτων, παραμελημένων ή/και εγκαταλελειμμένων οικοπέδων (σε εντός και εκτός ορίων οικισμών περιοχές), αφενός για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης και επέκτασης πυρκαγιάς και αφετέρου για τη διασφάλιση της Δημόσιας Υγείας.

Βάσει του ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α') (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και ειδικότερα, σύμφωνα με την περ. 26 της υποπαρ. β' της παρ. Ι του άρθρου 75 αυτού [όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του ν. 4915/22 (ΦΕΚ 63 Α')], **αρμοδιότητα των Δήμων αποτελεί η μέριμνα για την εκπλήρωση της υποχρέωσης εκ μέρους των ιδιοκτητών, των νομέων, των επικαρπωτών και των μισθωτών, για καθαρισμό** μέχρι την

30ή Απριλίου εκάστου έτους, των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών, για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της.

Σε περίπτωση μη ανεύρεσης ή μη συμμόρφωσης των υπόχρεων ως προς τις ανωτέρω νομοθετικές απαιτήσεις, οι Δήμοι οφείλουν, αφενός να επεμβαίνουν αυτεπαγγέλτως και να προβαίνουν σε άμεσο καθαρισμό των (ακάθαρτων) χώρων/ιδιοκτησιών, και αφετέρου:

α. να επιβάλλουν στον μη συμμορφούμενο υπόχρεο, διοικητικό πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών του ευρώ, ανά τετραγωνικό μέτρο και παράλληλα

β. να καταλογίζουν στον μη συμμορφούμενο υπόχρεο, τη δαπάνη καθαρισμού του χώρου του και απομάκρυνσης των υλικών (με μέσα και προσωπικό του Δήμου).

Κατ' επέκταση ανακύπτει ανάγκη καθορισμού της δαπάνης (κόστους) των εργασιών αποψίλωσης/καθαρισμού των ιδιοκτητών, παραμελημένων ή/και εγκαταλελειμμένων χώρων/οικοπέδων (με μηχανήματα και προσωπικό του Δήμου), δαπάνη την οποία [σύμφωνα με το ν. 4915/22 (ΦΕΚ 63 Α') και το το με α.π. 31904 Φ.700.1/26-5-2022 έγγραφο της Δ/σης Νομικής Υποστήριξης, Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας] θα κληθεί να καταβάλει προς στο Δήμο ο μη συμμορφούμενος (με τις ανωτέρω νομοθετικές απαιτήσεις) υπόχρεος (ιδιοκτήτης, νομέας, επικαρπωτής ή/και μισθωτής συγκεκριμένης ιδιοκτησίας).

Σε αυτό το πλαίσιο συντάχθηκε η από 8-11-2022 συνημμένη τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας, **η οποία ειδικότερα περιλαμβάνει τα κάτωθι:**

Η δαπάνη καθαρισμού/αποψίλωσης των ιδιοκτητών χώρων/οικοπέδων θα διαμορφώνεται κατά περίπτωση:

- ✓ ανάλογα με τη χρήση των μηχανημάτων του παρακάτω πίνακα (σύμφωνα με την αντίστοιχη τιμή μονάδας τους) και
- ✓ έπειτα από σχετική έκθεση των υπαλλήλων του Τμήματος Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου, που επιφορτίζονται με τα καθήκοντα των Εποπτών Καθαριότητας, στην οποία θα καταγράφεται/βεβαιώνεται η χρήση των μηχανημάτων του παρακάτω πίνακα (σύμφωνα με την αντίστοιχη τιμή μονάδας τους), που απαιτήθηκε για τον καθαρισμό συγκεκριμένης ιδιοκτησίας. Από την παραπάνω έκθεση θα προκύπτει και η συνολική δαπάνη καθαρισμού (συγκεκριμένης ιδιοκτησίας).

	Χρήση μηχανήματος	Μονάδα	Τιμή μονάδας
--	-------------------	--------	--------------

			(ευρώ)
1	Μίνι φορτωτής (διαβολάκι)	ώρα	35,00
2	Εκσκαφέας-Φορτωτής Τύπου JCB	ώρα	65,00
3	Ανατρεπόμενο φορτηγό (για τη συλλογή μεταφορά και διάθεση των προϊόντων καθαρισμού)	ώρα	55,00
4	Γεωργικός ελκυστήρας με παρελκόμενο καταστροφέα	στρέμμα	50,00

Οι τιμές μονάδων του παραπάνω πίνακα προέκυψαν έπειτα από σχετική έρευνα αγοράς στο διαδίκτυο, καθώς και από σύγκριση τιμών διαγωνισμών άλλων αναθετουσών αρχών.

Ειδικά σε περιπτώσεις οικοπέδων όπου είναι αδύνατη η πρόσβαση μηχανημάτων, όπως π.χ. οικοπέδων με μεγάλες μορφολογικές κλίσεις (πρανή) ή/και περιφραγμένων/περιτοιχισμένων χώρων [και εφόσον στην τελευταία περίπτωση έχει ολοκληρωθεί η προβλεπόμενη στο ν. 4915/22 (ΦΕΚ 63 Α') , στην Υ.Α. 17647 οικ.Φ.700.20/22 (ΦΕΚ 1301 Β') και στο με α.π. 31904 Φ.700.1/26-5-2022 έγγραφο της Δ/σης Νομικής Υποστήριξης, Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας (του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και πολιτικής Προστασίας) διαδικασία], η έκθεση των Εποπτών Καθαριότητας θα περιλαμβάνει επιπροσθέτως, το σύνολο του προσωπικού που απασχολήθηκε χειρωνακτικά (ειδικότητα και ώρες απασχόλησης), προκειμένου (κατόπιν συνεργασίας/συνεννόησης με το Τμήμα Προϋπολογισμού, Λογιστηρίου και Ταμειακής Διαχείρισης του Δήμου μας) να προκύψει και να καταλογιστεί ακολούθως στον υπόχρεο, το επιπλέον κόστος απασχόλησης του προσωπικού, για τις βεβαιωμένες εργασίες καθαρισμού που εκτελέστηκαν.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δίου-Ολύμπου λαμβάνοντας υπόψη την αναγκαιότητα καθορισμού της δαπάνης των εργασιών αποψίλωσης/καθαρισμού ιδιόκτητων χώρων (οικοπέδων), σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθ. 41, του ν. 4915/22, καλείται (αφού προηγουμένως εξετάσει και αξιολογήσει το σύνολο των ανωτέρω) να λάβει απόφαση σχετικά με την έγκριση (ή μη) της συνημμένης σχετικής τεχνικής έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας, με θέμα “Καθορισμός δαπάνης εργασιών αποψίλωσης/καθαρισμού ιδιόκτητων χώρων (οικοπέδων), σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθ. 41, του ν. 4915/22.”, η οποία θα αποτελέσει στο εξής τη βάση καταλογισμού στους μη συμμορφούμενους (με τις νομοθετικές απαιτήσεις) υπόχρεους, ιδιοκτήτες, νομείς,

επικαρπωτές ή/και μισθωτές οικοπεδικών και λοιπών χώρων, της συνολικής δαπάνης καθαρισμού/αποψίλωσης των ιδιοκτησιών τους, με μέσα (μηχανήματα έργου, γεωργικά μηχανήματα) και προσωπικό του Δήμου μας.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΕ αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω καθώς τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει την από 8/11/2022 συνημμένη με την με αρ. πρωτ. οικ.17414/8-11-2022 εισήγηση του Τμήματος Καθαριότητας , Ανακύκλωσης και συντήρησης Πράσινου, κου Κων/νου Στρογγύλη, τεχνική έκθεση με θέμα “Καθορισμός δαπάνης εργασιών αποψίλωσης/καθαρισμού ιδιόκτητων χώρων (οικοπέδων), σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθ. 41, του ν. 4915/22”, η οποία θα αποτελέσει στο εξής τη βάση καταλογισμού στους μη συμμορφούμενους (με τις νομοθετικές απαιτήσεις) υπόχρεους, ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές ή/και μισθωτές οικοπεδικών και λοιπών χώρων, της συνολικής δαπάνης καθαρισμού/αποψίλωσης των ιδιοκτησιών τους, με μέσα (μηχανήματα έργου, γεωργικά μηχανήματα) και προσωπικό του Δήμου Δίου-Ολύμπου.

2.- Κοινοποιεί την παρούσα αρμοδίως για περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 578/2022.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

Η Οικονομική Επιτροπή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λιτόχωρο 05-12-2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΤΣΙΑΡΙΚΑΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1.- Τμήμα Καθαριότητας , Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πράσινου (Υ/η κου Στρογγύλη)
- 2.- Γραφείο Γ.Γ.
- 3.- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών