



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ -  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΕΡΓΟ:** «Ασφαλτοστρώσεις Αγροτικών Οδών στη Δ.Ε.  
Ανατολικού Ολύμπου (Δ.Δ. Λεπτοκαρυάς)»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

478.000,00€ (με Φ.Π.Α.)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 3/2022

#### ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

##### **Άρθρο 1<sup>ον</sup>: Αντικείμενο συνγραφής**

Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων [Ε.Σ.Υ.] περιέχει τους όρους σύμφωνα με τους οποίους θα γίνουν οι εργασίες ασφαλτοστρώσεων του έργου «Ασφαλτοστρώσεις Αγροτικών Οδών στη Δ.Ε. Ανατολικού Ολύμπου (Δ.Δ. Λεπτοκαρυάς)», του Δήμου Δίου Ολύμπου με Αριθμό Μελέτης 3/2022, η οποία συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός Μελέτης/ Υπηρεσίας του έργου ανέρχεται σε 478.000,00€ Ευρώ και αναλύεται σε :

Δαπάνη Εργασιών: 266.796,80 €

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): 48.023,42 €

Απρόβλεπτα(ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+ Ο.Ε.) :  
47.223,03€

Απολογιστικά για διάθεση προϊόντων εκσκαφών: 5.500,00€

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου Απολογιστικών (18%): 990,00 €

Αναθεώρηση: 16.950,61€

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24% : 92.516,13€

Φορέας κατασκευής του έργου είναι ο Δήμος Δίου-Ολύμπου Ν. Πιερίας.

Φορέας Χρηματοδότησης του έργου:

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις που επιβαρύνουν το εργολαβικό αντάλλαγμα είναι:

ΕΑΑΔΗΣΥ (Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων) 0,07%

ΑΕΠΠ (Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών) 0,06%

Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ. 2,5%

ΤΕΕ 0,6%

### **Άρθρο 2<sup>ον</sup> Διατάξεις που ισχύουν**

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

2.1 Ο Ν 4412/2016

2.2 Ο Ν. 3669/08 όπως ισχύ σήμερα.

2.3 Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86) και

Ø Υπουργική απόφαση ΔΝΣγ/οικ 42217/ΦΝ466/12-06-2017(Β 2235) 6%  
στο ΤΕΕ Εγκύκλιος 15/11-8-17

2.4 Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### **Άρθρο 3<sup>ον</sup> Εγγυήσεις**

3.1 Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό πρέπει να κατατεθούν, από κάθε διαγωνιζόμενο, εγγυήσεις συμμετοχής από τράπεζα, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων ή από το Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. συνολικού ποσού 7.710,00 **ΕΥΡΩ** (2%) του προϋπολογισμού της μελέτης / υπηρεσίας (χωρίς Φ.Π.Α), οι οποίες θα απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή και θα παρέχονται όπως ορίζεται στις διατάξεις του Ν3669/08. Οι εγγυήσεις θα είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της Κοινοπραξίας, στην περίπτωση που ο Προσφέρων / Διαγωνιζόμενος είναι κοινοπραξία εργοληπτικών επιχειρήσεων.

3.2 Οι εγγυητικές επιστολές πρέπει απαραίτητα να αναφέρουν την επωνυμία του διαγωνιζόμενου σχήματος, τον τίτλο του έργου για το οποίο δίδεται η εγγύηση, και τον όρο ότι, ο εγγυητής παραιτείται από το δικαίωμα της διζήσεως μέχρι το παραπάνω ποσό και αναγνωρίζει ανεπιφύλακτα την υποχρέωσή του να καταβάλει το ποσό της εγγύησης (χωρίς καμία ένσταση ή

αντίρρηση) μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την σχετική ειδοποίηση (σχετικά ισχύει το άρθρο 23 του Π.Δ. 609/85 και το άρθρο 4 του Ν.3263/2004).

3.3 Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής **δεν γίνονται δεκτές**, αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των εννέα (9) μηνών και 30 ημερών, από την ημερομηνία δημοπράτησης (άρθρο 24 παρ. 2 και 3 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ),

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> Προθεσμία περαίωσης Ποινικές ρήτρες**

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του έργου ορίζεται σε έξι [ 6 ] ημερολογιακούς μήνες από την υπογραφή και κοινοποίηση της σύμβασης (αρθ.7 παρ2 του Π.Δ 171/87), με την προϋπόθεση ότι ο εργοδότης θα έχει εκπληρώσει τυχόν υποχρεώσεις του όπως προμήθεια υλικών εκτέλεση εργασιών που προαπαιτούνται για την εκτέλεση του έργου από τον ανάδοχο.

Επίσης είναι υποχρεωτική η τήρηση των εξής αποκλειστικών - ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών.

#### **ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ (Α.Π.)**

##### 1. Πρώτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία (1η Α.Π.)

Όχι αργότερα από δέκα πέντε (15) ημερολογιακές μέρες από την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει συντάξει και υποβάλει στην Υπηρεσία για έγκριση το "Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του Έργου". Το χρονοδιάγραμμα θα περιλαμβάνει γραμμικό διάγραμμα χρονικού προγραμματισμού (διάγραμμα Gantt) με ποσοτική κατανομή των εργασιών ανά μήνα.

##### 2. Δεύτερη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία (2η Α.Π.)

Όχι αργότερα από τριάντα (30) ημερολογιακές μέρες από την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα πρέπει να συντάξει και να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεσή του.

## **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ (Ε.Π.)**

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν 4412/2016. Καθορίζονται ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες κατ' ελάχιστον ανά δίμηνο από την υπογραφή της σύμβασης και μέχρι το τέλος της συνολικής προθεσμίας του έργου (αρθ.147 του Ν 4412/2016). Οι εργασίες ή τμήματα του έργου, που θα περιλαμβάνονται στο κάθε δίμηνο θα καθοριστούν αυστηρά με το χρονοδιάγραμμα του έργου.

Αν ο ανάδοχος είναι εκπρόθεσμος για λόγους που οφείλονται στον εργοδότη καθώς και σε περίπτωση πραγματικής αδυναμίας για την έναρξη ή συνέχιση του έργου λόγω καιρικών συνθηκών, θεομηνιών κ.λ.π δίνεται ανάλογη παράταση προθεσμίας.

Σε κάθε περίπτωση είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει το έργο για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με το 1/3 της συνολικής προθεσμίας και κατ' ελάχιστον για τρεις μήνες (αριθ. 5παρ 4 Ν 1418/84). Με την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, μέσα στις συμβατικές του προθεσμίες.

Σε περίπτωση που γίνεται αδικαιολόγητη υπέρβαση της τμηματικής προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα.

Για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 5 του Νόμου 3263/2004.

### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> Δοκιμές του έργου**

Μέσα στη συνολική συμβατική προθεσμία του έργου πρέπει να γίνουν και οι απαραίτητες δοκιμές του έργου ήτοι έλεγχος:

- 5.1-Έλεγχος αντοχής σκυροδέματος και των προϊόντων του(κράσπεδα, κυβόλιθοι )
- 5.2 -Κοκκομετρική διαβάθμιση σε τεχνικά οδοστρωσία, ασφαλτικά
- 5.3.- Έλεγχος συμπύκνωσης υποβάσεων και βάσεων μηχανικά σταθεροποιούμενων
- 5.4.- Έλεγχος Ποιότητας ασφαλτικού.

### **Άρθρο 6<sup>ο</sup> Τρόπος Επιμέτρησης**

Η επιμέτρηση και η πληρωμή των εργασιών γίνεται σύμφωνα με το Ν4412/2016 και με τα όσα ορίζονται κατ' αρχήν στο Τιμολόγιο της μελέτης και στα εγκεκριμένα τιμολόγια και Τ.Σ.Υ. και τις Π.Τ.Π του Υπουρ. Δημ.Έργων και σύμφωνα με τις ποσότητες των εργασιών που έχουν πραγματικά εκτελεσθεί χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν συνήθειες.

Η τελική επιμέτρηση υποβάλλεται από τον ανάδοχο σε δυο μήνες το αργότερο από την περαίωση του έργου.

### **Άρθρο 7<sup>ον</sup> Χρόνος Εγγύησης - Οριστική παραλαβή**

Ο χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο εργολάβος έχει υποχρέωση να συντηρεί το έργο και να επισκευάζει κάθε βλάβη ή φθορά που προέρχεται από συνήθη χρήση του έργου ορίζεται σε 15 μήνες για όλα τα έργα και σύμφωνα με το Ν 4412/2016 Όταν περάσει το παραπάνω χρονικό διάστημα γίνεται οριστική παραλαβή του έργου.

### **Άρθρο 8<sup>ον</sup> Υποχρεώσεις αναδόχου**

Ο ανάδοχος υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει στην υπηρεσία το ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται :

1. Στις δαπάνες : α)για την εκπόνηση και εφαρμογή του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας του έργου , όπως ορίζει το Π.Δ. 305/96 (212Α/29-8-96) και η με αριθμό οικ. 130159/17-5-97 εγκ. του Υπουργείου Εργασίας. β) για την απασχόληση συντονιστή σε θέματα ασφαλείας και υγείας , κατά την εκτέλεση του έργου , όπως ορίζει το Π.Δ. 305/96 (212Α/29-8-96)
2. Να παραδώσει εις τριπλούν επιμετρητικά σχέδια εφ' όσον πρόκειται για δίκτυο ύδρευσης, με εξασφαλισμένες τις κορυφές του δικτύου και να τοποθετήσει σε εμφανές σημείο του έργου, συγχρόνως με την έναρξη των εργασιών την πινακίδα που θα του υποδείξει η υπηρεσία με δικές του δαπάνες
3. Να προσκομίσει 6 φωτογραφίες διαφόρων φάσεων κατασκευή του έργου και διαστάσεων 10Χ15 και 18Χ24.

ΛΙΤΟΧΩΡΟ, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Η ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Θωμαΐδου Σουμέλα  
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Χατζημήτρος Ηρακλής  
Πολιτικός Μηχανικός