

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 11/2019

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1<sup>ον</sup>; Αντικείμενο συγγραφής

Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων [Ε.Σ.Υ.] περιέχει τους όρους σύμφωνα με τους οποίους θα γίνουν οι εργασίες του έργου : «Εργασίες αντικατάστασης των πλακιδίων αμιάντου, συντήρησης αποχωρητηρίων, σωμάτων καλοριφέρ και διάφορες άλλες μικροεργασίες στο Δημοτικό Σχολείο Σκοτίνας »  
Αριθ. Μελ. 11/2019

Φορέας κατασκευής του έργου είναι ο Δήμος ...ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ Ν. Πιερίας.

Οι πιστώσεις προέρχονται από : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΙΑΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός Μελέτης /Υπηρεσίας του έργου ανέρχεται σε 87.313,29€ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 50.378,07€

Γενικά έξοδα όφελος εργολάβου (18% Γ.Ε.+Ο.Ε.) 9.068,05€

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% ) 8.916,92€

Αναθεώρηση 2.050,89€

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας 24% 16.899,34€

Φορέας κατασκευής του έργου είναι ο Δήμος Δίου –Ολύμπου Ν. Πιερίας

Οι πιστώσεις προέρχονται από : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΙΑΣ

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις που επιβαρύνουν το εργολαβικό αντάλλαγμα είναι:

- ΕΑΑΔΗΣΥ 1%
- ΤΕΕ 0,6%
- ΕΜΠ 0,5%

### Άρθρο 2<sup>ον</sup> Διατάξεις που ισχύουν

Για την δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, θα ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

2.1-Ο Ν. 4412/2016

2.2 Ο Ν.3669/08 όπως ισχύ σήμερα.

2.3-Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α' 25/86) και

- Υπουργική απόφαση ΔΝΣγ/οικ 42217/ΦΝ466/12-06-2017 (Β2235)6‰ στο ΤΕΕ εγκύκλιος 15/11-8-17.

2.4- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

2.5 . Η σχετική Νομοθεσία αναφερόμενη στην εργασία της αποξήλωσης και απομάκρυνσης του αμιάντου που αφορούν το εν θέματι έργο είναι:

- Ν. 1338/83, διατάξεις παραγράφων 1 και 3 του άρθρου 1 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1440/84.
- Ν. 1568/85, (ΦΕΚ 177/Α/18-10-1985) «Υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων», διατάξεις των άρθρων 29 και 36 και της παραγράφου 3 των άρθρων 1 και 2 του άρθρου 14.
- Ν. 1558/85.
- Οδηγία του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 19<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 1983 για την προστασία των εργαζομένων από κινδύνους οφειλόμενους στην έκθεση στον αμιάντο κατά την διάρκεια της εργασίας.
- Το Π.Δ. 212/2006: Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμιάντο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου.
- ΚΥΑ 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-03-2006) : «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων», σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ, «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης : «Μέτρα και όροι για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων».
- Την αριθμ. Υ 1321/25, 9, 1987 απόφαση Πρωθυπουργού.
- Την αριθμ. Α 9211/ΔΙΟΝΟΣΕ 1737/3-11-87 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.
- Την με αριθμ. 10/4-5-87 γνώμη του Συμβουλίου Υγιεινής και Ασφάλειας Εργασίας.
- Την με αριθμ. 522/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Επικρατείας.
- Την με αριθμ. 6972Β/1996 κοινή υπουργική απόφαση.
- Το Ν.1650/86 άρθρου 12 (παραγρ. 2,3 και 4) με την αντικατάσταση της κοινής υπουργικής απόφασης αριθμ. 72751/3054/1985 «Τοξικά και επικίνδυνα απόβλητα ... κ.λ.π.».
- Την απόφαση 94/904/Ε.Κ. του Συμβουλίου της 22ας Δεκεμβρίου 1994 των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕΛ 356/14/31-12-94).
- Την αριθμ. 49541/1424/86 κοινή Υπουργική Απόφαση «Στερεά απόβλητα σε συμμόρφωση με την οδηγία 75/442/ΕΟΚ».
- Την Υ.Α. 8243/1113 (Εσωτερικών – Εθνικής Οικονομίας-Κοιν. Ασφαλίσεων-ΠΕΧΩΔΕ, Βιομηχανίας) της 26.2/8-3-91 «Καθορισμός μέτρων και μεθόδων για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από εκπομπές αμιάντου-(Β 138).

2.6- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμος, Προεδρικού διατάγματος, Υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### Άρθρο 3<sup>ο</sup> Εγγυήσεις

**3.1** Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό πρέπει να κατατεθούν, από κάθε διαγωνιζόμενο, εγγυήσεις συμμετοχής από τράπεζα, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων ή από το Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.

συνολικού ποσού **1.367,26 Ευρώ (2% ) του** προϋπολογισμού της μελέτης / υπηρεσίας (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ), οι οποίες θα απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή και θα παρέχονται όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 72 του Ν4412/2016. Οι εγγυήσεις θα είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της Κοινοπραξίας, στην περίπτωση που ο Προσφέρων / Διαγωνιζόμενος είναι κοινοπραξία εργοληπτικών επιχειρήσεων.

**3.2** Οι εγγυητικές επιστολές πρέπει απαραίτητα να αναφέρουν την επωνυμία του διαγωνιζόμενου σχήματος, τον τίτλο του έργου για το οποίο δίδεται η εγγύηση, και τον όρο ότι, ο εγγυητής παραιτείται από το δικαίωμα της διζήσεως μέχρι το παραπάνω ποσό και αναγνωρίζει ανεπιφύλακτα την υποχρέωσή του να καταβάλει το ποσό της εγγύησης (χωρίς καμία ένσταση ή αντίρρηση) μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την σχετική ειδοποίηση (σχετικά ισχύει το άρθρο 23 του Π.Δ. 609/85 και το άρθρο 4 του Ν.3263/2004).

**3.3** Οι παραπάνω εγγυητικές επιστολές, **δεν γίνονται δεκτές**, αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των εννέα (9) μηνών, από την ημερομηνία δημοσίευσής (άρθρο 24 παρ.2 και 3 Ν 3669/08 (ΚΔΕ).

### Άρθρο 4<sup>ο</sup> Προθεσμία περαίωσης Ποινικές ρήτρες

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του έργου ορίζεται σε **ΔΥΟ [ 2 ] ημερολογιακούς μήνες**, με την προϋπόθεση ότι ο εργοδότης θα έχει εκπληρώσει τυχόν υποχρεώσεις του όπως προμήθεια υλικών εκτέλεση εργασιών που προαπαιτούνται για την εκτέλεση του έργου από τον ανάδοχο.

Αν ο ανάδοχος είναι εκπρόθεσμος για λόγους που οφείλονται στον εργοδότη καθώς και σε περίπτωση πραγματικής αδυναμίας για την έναρξη ή συνέχιση του έργου λόγω καιρικών συνθηκών ,θεομηνιών κ.λ.π δίνεται ανάλογη παράταση προθεσμίας.

Σε κάθε περίπτωση είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει το έργο για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με το 1/3 της συνολικής προθεσμίας και κατ' ελάχιστον για τρεις μήνες (αρθ 5παρ 4 Ν 1418/84).

Με την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου , μέσα στις συμβατικές του προθεσμίες.

Σε περίπτωση που γίνεται αδικαιολόγητη υπέρβαση της τμηματικής προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα.

Για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 5 του Νόμου 3263/2004

### Άρθρο 5<sup>ο</sup> Δοκιμές του έργου

Μέσα στη συνολική συμβατική προθεσμία του έργου πρέπει να γίνουν και οι απαραίτητες δοκιμές του έργου ήτοι έλεγχος:

Καταμέτρηση Ινών Αμιάντου και Πιστοποίηση δια αποτελέσματα εντός επιτρεπτού ορίων (Air Monitoring Tests) - Συν.

### Έκδοση Πιστοποιητικών Πλήρους Αφαίρεσης (Clearance Certificates)

Πιστοποίηση από ανεξάρτητο εργαστήριο κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 17025, τόσο για δειγματοληψίες αέρα όσο και για προσδιορισμό αιωρούμενων ινών αμιάντου,

..Άρθρο 6<sup>ο</sup> Τρόπος Επιμέτρησης

Η επιμέτρηση και η πληρωμή των εργασιών γίνεται σύμφωνα με το Ν4412/2016 και με τα όσα ορίζονται κατ' αρχήν στο Τιμολόγιο της μελέτης και στα εγκεκριμένα τιμολόγια και Τ.Σ.Υ και τις ΠΤΠ του Υπουρ. Δημ.Έργων και σύμφωνα με τις ποσότητες των εργασιών που έχουν πραγματικά εκτελεσθεί χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν συνήθειες.

Η τελική επιμέτρηση υποβάλλεται από τον ανάδοχο σε δυο μήνες το αργότερο από την περαίωση του έργου.

Άρθρο 7<sup>ο</sup> Χρόνος Εγγύησης - Οριστική παραλαβή

Ο χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο εργολάβος έχει υποχρέωση να συντηρεί το έργο και να επισκευάζει κάθε βλάβη ή φθορά που προέρχεται από συνήθη χρήση του έργου ορίζεται σε 15 μήνες για όλα τα έργα και σύμφωνα με το Ν4412/2016.

Όταν περάσει το παραπάνω χρονικό διάστημα γίνεται οριστική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 8<sup>ο</sup> Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει στην υπηρεσία το ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται :

1. Στις δαπάνες : α)για την εκπόνηση και εφαρμογή του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας του έργου , όπως ορίζει το Π. Δ. 305/96 (212Α/29-8-96) και η με αριθμό οικ. 130159/17-5-97 εγκ. του Υπουργείου Εργασίας. β) για την απασχόληση συντονιστή σε θέματα ασφαλείας και υγείας , κατά την εκτέλεση του έργου , όπως ορίζει το Π. Δ. 305/96 (212Α/29-8-96) γ) Αναθεώρηση ή ενημέρωση των Φ.Α.Υ. και Σ.Α..Υ.
2. Να παραδώσει εις τριπλούν επιμετρητικά σχέδια εφ' όσον πρόκειται για δίκτυο ύδρευσης , με εξασφαλισμένες τις κορυφές του δικτύου και να τοποθετήσει σε εμφανές σημείο του έργου, συγχρόνως με την έναρξη των εργασιών την πινακίδα που θα του υποδείξει η υπηρεσία με δικές του δαπάνες
3. Να προσκομίσει 6 φωτογραφίες διαφόρων φάσεων κατασκευής του έργου και διαστάσεων 10Χ15 και 18Χ24

Λιτόχωρο 30-07-2019

Ο συντάξας

Ο προϊστάμενος  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών  
Περιβάλλοντος και  
Πολεοδομίας

Στυλίδου Μαρία  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χατζημήτρος Ηρακλής  
Πολιτικός Μηχανικός

Βασίλειος Βασιλούδας  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός