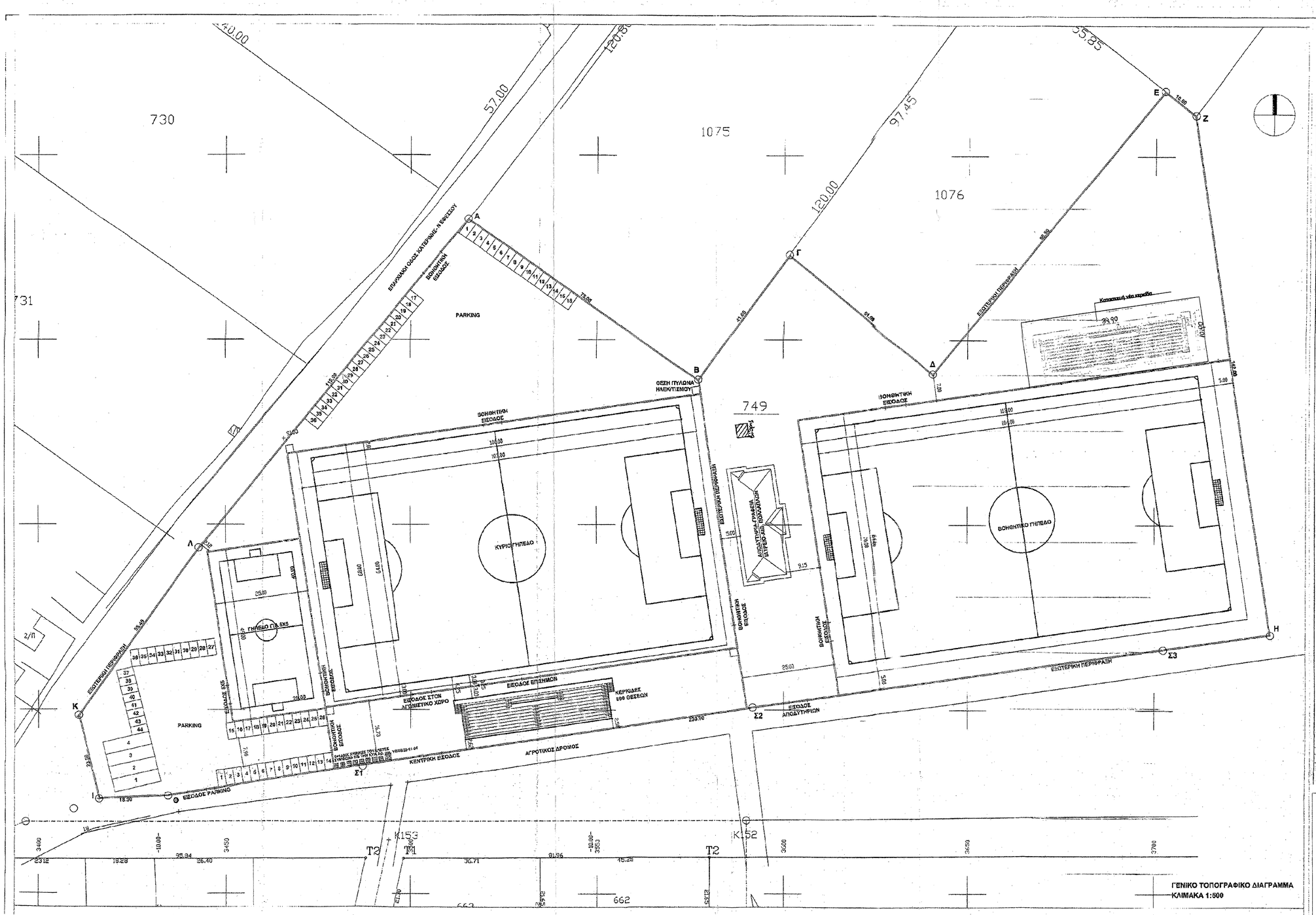
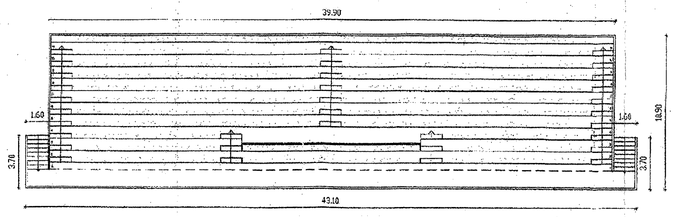
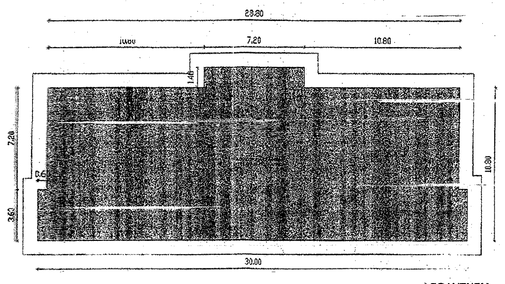
Signed by: IRAKLIS CHATZIMITROS
Date and Time: 2020.04.09 11:32:21
+03:00



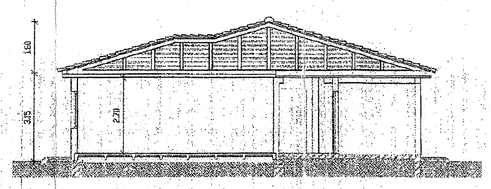
ΓΕΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΚΕΡΚΙΔΕΣ 800 ΘΕΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΤΟΜΗ ΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ./6-10-78 ΑΡΘΡΟ 9 (ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
[ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 17.10.1978]

ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΟΤΙ: Προκειμένου δια την ανέγερσην αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας, ως απλά γήπεδα, ανοικτά κολυμβητήρια και μικρά κλειστά Γυμναστήρια κτιριακού όγκου μικρότερου των 2.000 κυβικών, οι όροι και περιορισμοί δομήσεως αυτών καθορίζονται δι' αποφάσεως του αρμόδιου Νομάρχου.

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1.1 ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 0,25%
1.2 ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 0,011
1.3 ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 1
1.4 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ: 6,00μ για κτίριο και κερκίδα και 25,00μ για πυλώνες ηλεκτροφωτισμού του αγωνιστικού χώρου.
1.5 ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ : η νόμιμη απόσταση απο την επαρχιακή οδό και 2,50 μέτρα απο τα υπόλοιπα όρια.

2. ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ:

Κατά Π.Δ.-350/96 ΦΕΚ-230/Δ/17-9-96 προκύπτουν οι κάτωθι απαιτήσεις σε στάθμευση:
ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ: Επιφάνεια αθλησης /200τ.μ. + θέσεις κερκίδων/15 = 17.980τ.μ./200τ.μ. + 800/15 = 90 + 53 = 143 θέσεις

Κατά παρέκκλιση των διατάξεων πραγματοποιούνται:
i) 80 θέσεις στάθμευσης για αξιωματούχους αγώνων και οχήματα αστυνομίας.
ii) 4 θέσεις στάθμευσης για: - 2 λεωφορεία ομάδας
- 1 πυροσβεστικό όχημα
- 1 ασθενοφόρο

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ : Ε = 32.000,00 τ.μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΜΕΓΕΘΗ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: (28,80x10,80 + 0,60x3,60x2 + 1,40x7,20)+ + (39,90x10,90 + 2x1,60x3,70)= 325,44 + 446,75 = = 772,19τ.μ. +(39,90*10,90)= 1207,10 τ.μ.
ΝΕΑ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 1.207,10 τ.μ. > 800,00τ.μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: (28,80x10,80 + 0,60x3,60x2 + 1,40x7,20) = = 325,44τ.μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 325,44τ.μ.< 352,00τ.μ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : 3,15μ + 1,80μ = 4,95μ < 6,00μ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΠΥΛΩΝΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ :25μέτρα = 25μέτρα.

ΜΕΓΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: 2,50 μέτρα = 2,50 μέτρα.

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ: -80 θέσεις στάθμευσης για αξιωματούχους αγώνων και οχήματα αστυνομίας.
-4 θέσεις στάθμευσης για 2 λεωφορεία ομάδας, 1 πυροσβεστικό όχημα και 1 ασθενοφόρο, ως κατά παρέκκλιση ορίζεται.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΟΓΚΟΥ:
Σ.Ο. = 5,00X Σ.Δ. = 5,00X0,011 = 0,055
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΟΓΚΟΥ:
Vmax = Σ.Ο.x Εσικ. = 0,055x32.000,00τ.μ. = 1.760,00κ.μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ: (28,80x10,80 + 0,60x3,60x2 + 1,40x7,20) x 3,15 + +(28,80x10,80 + 0,60x3,60x2 +1,40x7,20) x1,80/3 = =1.220,40κ.μ.< 1.760,00κ.μ.

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΘΛΗΣΗΣ: 2 x (112,00x70,00) + 2 x (46,00x25,00) = 17.980,00τ.μ.

Αριθμός μελέτης	Ημερομηνία	Θέμα	Υπογραφή	Υπογραφή
	1			
	2			
	3			
	4			

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΝΩΣΗ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΕΡΓΟ	Κατασκευή νέας μεταλλικής κερκίδας
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	Νέα Έφεσσος Πιερίας Δήμος Δίου-Ολύμπου Εκτός σχεδίου
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Τ. ΥΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α
Κ Α Λ Υ Ψ Η Σ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Μάρτιος 2018

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Χατζημήτρος Η. Ηρακλής
Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Τίτλος σχεδίου :

ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ε.Π.Σ. ΠΙΕΡΙΑΣ