

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ**

Ταχ. δ/ση: Αγ. Νικολάου 15  
Τηλ 2351 351014, φαξ:2351 351020  
Πληροφορίες: κ. Παπαμιχαήλ Αθανάσιος

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.: 18/2019**

**Θέμα: Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με  
σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του  
Γυμνασίου Κονταριώτισσας**

Στο Λιτόχωρο και στο Γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δίου-Ολύμπου συνήλθε σε συνεδρίαση η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Δίου - Ολύμπου σήμερα 16 Ιουλίου ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 μ.μ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δίου - Ολύμπου σύμφωνα με την υπ' αριθμ.: 52/12-07-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε σε κάθε μέλος, σύμφωνα με το άρθρο 67 (Ν.3852/2010), προκειμένου ν' αποφασίσει για το διαγωνισμό εκμίσθωσης του κυλικείου Γυμνασίου Κονταριώτισσας και να καθορίσει τους όρους αυτού.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Παπαμιχαήλ Αθανάσιος	1. Ιατρού Μαρία
2. Γιάννακα - Βλαχοπούλου Ελένη	2. Μακροβασίλης Βασίλειος
3. Δημητριάδης Κωνσταντίνος	
4. Τσιαργαλή Μεταξία	
5. Τσαρούχα Πηνελόπη	

**Σύμφωνα με την παρ. 5 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β),** κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. **(παρ. 32 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)**

Το μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου Γυμνασίου

Κονταριώτισσας έληξε την 30/06/2019 και συνεπώς πρέπει να διενεργηθεί διαγωνισμός για την εκ νέου εκμίσθωση του σύμφωνα με τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β').

Η Σχολική Επιτροπή ύστερα από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω νομοθεσία

### α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

**A.** Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει η τριμελής επιτροπή η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ.: 04/2019 απόφαση Προέδρου του Ν.Π.Δ.Δ.

**B.** Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

**1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής, στο Λιτόχωρο, στις 19 Αυγούστου ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ

**2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

**3. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

η) Ποσό εγγύησης 300,00 ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον/στην ενδιαφερόμενο/μενη μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, ο οποίος θα πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης και θα του επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

#### **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και λήγει στις 30-6-2028.

#### **5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### **6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

θ) Ο/Η πρώτος-η πλειοδότης-τρια του διαγωνισμού, αναλαμβάνει την υποχρέωση πληρωμής του κόστους δημοσίευσης της διακήρυξης σε δύο τοπικές εφημερίδες (για μια φορά), προσκομίζοντας την σχετική εξοφλητική απόδειξη κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

**7.** Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

**8.** Η δαπάνη δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνει τον ανάδοχο

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **18/2019**

Το παρόν πρακτικό διαβάστηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Παπαμιχαήλ Αθανάσιος